

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

Акционерное общество Пансионат с лечением "Приморье"

Получатель охранного обязательства

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

Регистрационный № 188 от «22» 01 20 19 г.

НА ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

«Дерево Тис ягодный (80 лет)»

Наименование памятника природы

город-курорт Геленджик
Муниципальное образование

Краснодар

Полное наименование памятника природы регионального значения (далее - памятника природы): «Дерево Тис ягодный (80 лет)».

Реквизиты нормативных правовых актов о создании памятника природы и его охранной зоны, утверждении границ и режима особой охраны памятника природы и его охранной зоны: решение исполнительного комитета Краснодарского краевого Совета народных депутатов от 14 сентября 1983 года № 488 «Об отнесении природных объектов к государственным памятникам природы», постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 июня 2013 года № 650 «Об утверждении границ памятников природы регионального значения, расположенных в муниципальных образованиях Туапсинский район, Белоглинский район, Красноармейский район, Каневской район, город-курорт Геленджик, город-курорт Анапа».

Памятник природы создан без изъятия у правообладателей земельных участков.

Подведомственность памятника природы: министерство природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство).

Местоположение, площадь, описание границ памятника природы и его охранной зоны (при наличии)

Муниципальное образование: город-курорт Геленджик.

Населенный пункт: город Геленджик.

Положение памятника природы в системе улично-дорожной сети: нет.

Кадастровый номер участка: нет.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Описание границ памятника природы и его охранной зоны (при наличии): в виде эллипса радиусом от 6 до 8 м от ствола дерева.

Площадь памятника природы – 0,0240 га.

АО Пансионат с лечением "Приморье", в лице генерального директора управляющей организации ООО «ФРС-М» Брохштут Александра Леонидовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Охраняющий», обязано выполнять все положения настоящего охранного обязательства.

Учитывая, что земельный участок с кадастровым номером 23:40:0402025:57, находящийся в собственности Охраняющего, регистрация права от 27 декабря 2018 года № 23:40:0402025:57-23/012/2018-1, в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 июня 2013 года № 650 «Об утверждении границ памятников природы регионального значения, расположенных в муниципальных образованиях Туапсинский район, Белоглинский район, Красноармейский район, Каневской район, город-курорт Геленджик, город-курорт Анапа», входит в границы памятника природы «Дерево Тис ягодный (80 лет)»,

Охраняющий в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:0402025:57, обязан:

использовать земельный участок согласно целям и условиям его предоставления, а также в строгом соответствии с требованиями нормативных

правовых актов Российской Федерации и Краснодарского края в области функционирования и охраны особо охраняемых природных территорий;

использовать земельный участок в соответствии с режимом охраны особо охраняемой природной территории, установленным Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 года № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 июня 2013 года № 650 «Об утверждении границ памятников природы регионального значения, расположенных в муниципальных образованиях Туапсинский район, Белоглинский район, Красноармейский район, Каневской район, город-курорт Геленджик, город-курорт Анапа», паспортом памятника природы «Дерево Тис ягодный (80 лет)», утвержденным приказом департамента природных ресурсов и государственного экологического надзора Краснодарского края от 13 декабря 2012 года № 361 «Об утверждении паспортов памятников природы регионального значения»;

допускать на территорию памятника природы сотрудников министерства природных ресурсов Краснодарского края, подведомственных ему учреждений, лиц, проводящих согласованные с министерством научные исследования;

в случае ухудшения состояния природного объекта, связанного с деятельностью Охраняющего, за счет собственных средств осуществлять природовосстановительные мероприятия, согласованные с министерством;

не проводить действия, которые могут причинить урон памятнику природы, или его частям, если это не связано с проведением аварийных работ;

периодически очищать территорию памятника природы от мусора, не сжигать сухие листья и траву;

не проводить самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия, направленные на обустройство отдельных участков памятника природы;

немедленно извещать министерство о любом повреждении, стихийном бедствии или ином обстоятельстве, нанесшем вред природному объекту или создающем угрозу ему, а также своевременно принимать меры по ликвидации этого вреда.

Охраняющий, в случае передачи прав пользования земельным участком другому лицу, обязан в течение 30 дней со дня передачи прав уведомить подведомственное министерству учреждение, которое призвано способствовать оказанию содействия в управлении памятником природы о передаче прав пользования земельным участком.

Охраняющий вправе установить аншлаги за счет собственных средств на территории памятника природы и его охранной зоны в местах, согласованных с министерством.

К Охранному обязательству прилагаются:

копия постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 июня 2013 года № 650 «Об утверждении границ памятников природы регионального значения, расположенных в

муниципальных образованиях Туапсинский район, Белоглинский район, Красноармейский район, Каневской район, город-курорт Геленджик, город-курорт Анапа»;

копия паспорта памятника природы регионального значения «Дерево Тис ягодный (80 лет)»;

карта-схема памятника природы с указанием местоположения земельного участка, предоставленного в пользование;

копия выписки из единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, предоставленный в пользование.

Охранное обязательство действует с момента его получения Охраняющим.

Охранное обязательство заключено бессрочно.

Срок действия охранного обязательства может быть продлен в случае продления действия прав на земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации, Краснодарского края.

Настоящее охранное обязательство составлено в двух экземплярах, один из которых хранится в министерстве, второй – у Охраняющего.

Заместитель министра природных
ресурсов Краснодарского края

«Охраняющий»
Генеральный директор управляющей
организации ООО «ФРС-М»

Соленов Олег Витальевич

Брохштут Александр Леонидович

