

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

Федеральное государственное унитарное предприятие
«РОСМОРПОРТ»

Получатель охранного обязательства

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
Регистрационный № 161 от «09» 01 20 19 г.

**НА ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

«Коса Долгая»

Наименование памятника природы

Ейский район
Муниципальное образование

Краснодар

Полное наименование памятника природы регионального значения (далее - памятника природы): «Коса Долгая».

Реквизиты нормативных правовых актов о создании памятника природы и его охранной зоны, утверждении границ и режима особой охраны памятника природы и его охранной зоны: решение исполнительного комитета Краснодарского краевого Совета народных депутатов от 14 июля 1988 года № 326 «Об отнесении природных объектов к государственным памятникам природы», постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 апреля 2013 года № 411 «Об утверждении границ особо охраняемой природной территории памятника природы регионального значения «Коса Долгая», образовании охранной зоны памятника природы регионального значения «Коса Долгая» и утверждении Положения об охранной зоне памятника природы регионального значения «Коса Долгая»».

Памятник природы создан без изъятия у правообладателей земельных участков.

Подведомственность памятника природы: министерство природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство).

Местоположение, площадь, описание границ памятника природы и его охранной зоны (при наличии)

Муниципальное образование: Ейский район.

Населенный пункт: Должанское сельское поселение.

Положение памятника природы в системе улично-дорожной сети: нет.

Кадастровый номер участка: нет.

Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов.

Описание границ памятника природы и его охранной зоны: исходная точка установлена в юго-западном направлении от бывшего утильзавода по грунтовой дороге до уреза воды Азовского моря; в северо-западном направлении по урезу воды Азовского моря до окончания в море; в юго-восточном направлении по урезу воды Таганрогского залива Азовского моря до бывшего утильзавода (исходная точка). Зона особой охраны или строгого режима охватывает все дистальное окончание косы. Начинается ориентировочно за базой отдыха «Элита», продолжается до оконечности косы, включая острова Долгие. Длина и ширина зоны особой охраны – величины не постоянные, так как генезис косы определяется сочетанием ряда природных факторов (метеорологических, гидрологических, гидрохимико-биологических и морфоструктурных), которые и предопределяют современную динамику косы Долгой.

Площадь памятника природы – 190,0 га.

Федеральное государственное унитарное предприятие «РОСМОРПОРТ», в лице заместителя директора АЧБФ – начальника Ейского управления Громова Виталия Викторовича, именуемое в дальнейшем «Охраняющий», обязано выполнять все положения настоящего охранного обязательства.

Учитывая, что земельный участок с кадастровым номером 23:08:0101001:46, предоставленный в аренду сроком на 49 лет на основании

договора аренды от 10 октября 2013 года № 01-09/100, в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 апреля 2013 года № 411 «Об утверждении границ особо охраняемой природной территории памятника природы регионального значения «Коса Долгая», образовании охранной зоны памятника природы регионального значения «Коса Долгая» и утверждении Положения об охранной зоне памятника природы регионального значения «Коса Долгая», входит в границы памятника природы «Коса Долгая»,

Охраняющий обязан:

- использовать земельный участок согласно целям и условиям его предоставления, а также в строгом соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и Краснодарского края в области функционирования и охраны особо охраняемых природных территорий;

- использовать земельный участок в соответствии с режимом охраны особо охраняемой природной территории, установленным Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 года № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 апреля 2013 года № 411 «Об утверждении границ особо охраняемой природной территории памятника природы регионального значения «Коса Долгая», образовании охранной зоны памятника природы регионального значения «Коса Долгая» и утверждении Положения об охранной зоне памятника природы регионального значения «Коса Долгая», паспортом памятника природы «Коса Долгая», утвержденным руководителем департамента природных ресурсов и государственного экологического надзора Краснодарского края 27 ноября 2012 года;

- допускать на территорию памятника природы сотрудников министерства природных ресурсов Краснодарского края, подведомственных ему учреждений, лиц, проводящих согласованные с министерством научные исследования;

- в случае ухудшения состояния природного объекта, связанного с деятельностью Охраняющего, за счет собственных средств осуществлять природовосстановительные мероприятия, согласованные с министерством;

- не проводить действия, которые могут причинить урон памятнику природы, или его частям, если это не связано с проведением аварийных работ;

- периодически очищать территорию памятника природы от мусора, не сжигать сухие листья и траву;

- не проводить самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия, направленные на обустройство отдельных участков памятника природы;

- немедленно извещать министерство о любом повреждении, стихийном бедствии или ином обстоятельстве, нанесшем вред природному объекту или создающем угрозу ему, а также своевременно принимать меры по ликвидации этого вреда.

Охраняющий, в случае передачи прав пользования земельным участком

другому лицу, обязан в течение 30 дней со дня передачи прав уведомить подведомственное министерству учреждение, которое призвано способствовать оказанию содействия в управлении памятником природы о передаче прав пользования земельным участком.

Охраняющий вправе установить аншлаги за счет собственных средств на территории памятника природы и его охранной зоны в местах, согласованных с министерством.

К Охранному обязательству прилагаются:

- копия постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 апреля 2013 года № 411 «Об утверждении границ особо охраняемой природной территории памятника природы регионального значения «Коса Долгая», образовании охранной зоны памятника природы регионального значения «Коса Долгая» и утверждении Положения об охранной зоне памятника природы регионального значения «Коса Долгая»»;
- копия паспорта памятника природы регионального значения «Коса Долгая»;
- карта-схема памятника природы с указанием местоположения земельного участка, предоставленного в пользование;
- копия выписки из единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, предоставленный в пользование.

Охранное обязательство действует с момента его получения Охраняющим.

Охранное обязательство заключено до 10 октября 2062 года.

Срок действия охранного обязательства может быть продлен в случае продления действия прав на земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации, Краснодарского края.

Настоящее охранное обязательство составлено в двух экземплярах, один из которых хранится в министерстве, второй – у Охраняющего.

Заместитель министра природных
ресурсов Краснодарского края

Соленов Олег Витальевич



«Охраняющий»

Заместитель директора АЧБФ -
начальник Ейского управления
ФГУП «РОСМОРПОРТ»

Громов Виталий Викторович

