

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

Потребительский жилищно-строительный кооператив

«Солнечная долина»

Получатель охранного обязательства

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
НА ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

«Пекан белый»

Наименование памятника природы

г. Сочи

Муниципальное образование

Краснодар 2017 год

Полное наименование памятника природы: «Пекан белый».

Распорядительный документ об объявлении (учреждении) памятника природы: решение исполнительного комитета Краснодарского краевого совета народных депутатов от 14 сентября 1983 года № 488 «Об отнесении природных объектов к государственным памятникам природы местного значения».

Памятник природы образован без изъятия у собственников, владельцев, пользователей.

Подведомственность: министерство природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство).

Местоположение памятника природы: г. Сочи, Хостинский район, на территории бывшего совхоза «Чкаловский».

Описание границ памятника природы: границы памятника природы утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 марта 2013 года № 207 «О переименовании и утверждении границ памятников природы регионального значения, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Сочи Краснодарского края». Границы выделены по проекции крон деревьев на земную поверхность.

Описание границ охранной зоны памятника природы – нет.

Площадь памятника природы – 0,4370 га.

Площадь охранной зоны памятника природы - нет.

Описание границ участка, находящегося в охранной зоне памятника природы: нет.

В соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 марта 2013 года № 207 «О переименовании и утверждении границ памятников природы регионального значения, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Сочи Краснодарского края» границах памятника природы регионального значения «Пекан белый» расположены земельные участки с кадастровыми номерами:

23:49:0402056:1050,	23:49:0402056:1067,	23:49:0402056:1071,
23:49:0402056:1073,	23:49:0402056:1078,	23:49:0402056:1080,
23:49:0402056:1082 .		

Потребительский жилищно-строительный кооператив «Солнечная долина», в лице председателя Генрихс Татьяны Георгиевны, являющийся арендатором земельных участков с кадастровыми номерами

23:49:0402056:1050,	23:49:0402056:1067,	23:49:0402056:1071,
23:49:0402056:1073,	23:49:0402056:1078,	23:49:0402056:1080,
23:49:0402056:1082 ,	именуемая в дальнейшем «Охраняющий»,	обязуется

выполнять все положения настоящего Охранного обязательства.

Охраняющий обязуется:

- использовать земельный участок согласно целям и условиям его предоставления, а также в строгом соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и Краснодарского края в области функционирования и охраны особо охраняемых природных территорий;

- использовать земельный участок в соответствии с режимом охраны особо охраняемой природной территории, установленным Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 года № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 марта 2013 года № 207 «О переименовании и утверждении границ памятников природы регионального значения, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Сочи Краснодарского края», паспортом памятника природы, утвержденным приказом департамента природных ресурсов и государственного экологического надзора Краснодарского края от 15 апреля 2013 года № 454;

- безвозмездно передавать копии всех материалов обследования, проектов, заключений выполняемых научно-проектными или специализированными организациями в министерство;

- беспрепятственно допускать на территорию памятника природы сотрудников министерства, сотрудников государственного казённого учреждения Краснодарского края «Управление особо охраняемыми природными территориями Краснодарского края», а также лиц, проводящих научные исследования по согласованию с министерством;

- в случае ухудшения состояния природного объекта, связанного с деятельностью Охраняющего, за счет собственных средств осуществлять восстановительные мероприятия, согласованные с министерством;

- не проводить действия, которые могут причинить урон памятнику природы или его частям, если это не связано с проведением аварийных работ;

- периодически очищать территорию памятника природы от мусора, не сжигать сухие листья и траву;

- строго соблюдать режим особой охраны памятника природы;

- немедленно извещать министерство о любом повреждении, стихийном бедствии или ином обстоятельстве, нанесящем вред природному объекту или создающему угрозу ему, а также своевременно принимать меры по ликвидации этого вреда;

- ежегодно, до 1 февраля года, следующего за отчетным, представлять в министерство отчет о проведенных за отчетный год природоохранных мероприятиях, и информацию о планируемых на следующий год мероприятиях по охране природных комплексов и объектов.

К Охранному обязательству прилагаются:

- копия Постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 марта 2013 года № 207 «О переименовании и утверждении границ памятников природы регионального значения, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Сочи Краснодарского края»;

- копия паспорта памятника природы регионального значения «Пекан белый»;

- карта (схема) памятника природы регионального значения «Пекан белый» со схематично нанесенным участком, предоставленным в пользование;

- иные документы (копия акта осмотра текущего состояния памятника природы).

Охранное обязательство заключено **бессрочно**.

Срок действия Охранного обязательства может быть изменен в случае изменения срока действия прав на земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации, Краснодарского края.

Настоящее Охранное обязательство составлено в двух экземплярах, один из которых хранится у Охраняющего, второй – в министерстве.

Начальник отдела особо
охраняемых природных территорий
управления охраны окружающей
среды

«Охраняющий»

Председатель ПЖСК «Солнечная
долина»

Медков Александр Александрович
должность, Ф.И.О. сотрудника
министерства

Генрихс Татьяна Георгиевна

ФИО _____
подпись _____

«01» 12 2017 г.



ФИО _____
подпись _____

2017 г.

Регистрационный № 73 от «01» 12 2017 г.

Заместитель министра
природных ресурсов



О.В. Соленов