

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

Дмитриев Александр Николаевич

Получатель охранного обязательства

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
Регистрационный № 164 от «10» января 2019 г.

**НА ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

«Солнцедарское месторождение лечебно-питьевых вод»

Наименование памятника природы

г. Геленджик
Муниципальное образование

Краснодар

Полное наименование памятника природы регионального значения (далее - памятника природы): «Солнцедарское месторождение лечебно-питьевых вод».

Реквизиты нормативных правовых актов о создании памятника природы и его охранной зоны, утверждении границ и режима особой охраны памятника природы и его охранной зоны: решение исполнительного комитета Краснодарского краевого совета народных депутатов от 14 сентября 1983 года № 488 «Об отнесении природных объектов к государственным памятникам природы местного значения».

Памятник природы создан без изъятия у правообладателей земельных участков.

Подведомственность памятника природы: министерство природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство).

Местоположение, площадь, описание границ памятника природы и его охранной зоны (при наличии)

Муниципальное образование: г. Геленджик.

Положение памятника природы в системе улично-дорожной сети: нет.

Кадастровый номер участка: нет.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Описание границ памятника природы: граница представляет собой окружность с радиусом 50 м от места выхода вод.

Описание границ охранной зоны памятника природы – нет.

Площадь памятника природы – 0,785 га.

Площадь охранной зоны памятника природы - нет.

Описание границ участка, находящегося в охранной зоне памятника природы: нет.

Дмитриев Александр Николаевич, именуемый в дальнейшем «Охраняющий», обязан выполнять все положения настоящего охранного обязательства.

Учитывая, что земельный участок с кадастровым номером 23:40:0401022:3, предоставленный Дмитриеву Александру Николаевичу на основании договора аренды от 25 декабря 2012 года № 4000004528 сроком на 49 лет, в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 июня 2013 года № 650 «Об утверждении границ памятников природы регионального значения, расположенных в муниципальных образованиях Туапсинский район, Белоглинский район, Красноармейский район, Каневской район, город-курорт Геленджик, город-курорт Анапа», частично входит в границы памятника природы «Солнцедарское месторождение лечебно-питьевых вод»,

Охраняющий обязан:

-использовать земельный участок согласно целям и условиям его предоставления, а также в строгом соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и Краснодарского края в области функционирования и охраны особо охраняемых природных территорий;

- использовать земельный участок в соответствии с режимом охраны особо охраняемой природной территории, установленным Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 года № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 июня 2013 года № 650 «Об утверждении границ памятников природы регионального значения, расположенных в муниципальных образованиях Туапсинский район, Белоглинский район, Красноармейский район, Каневской район, город-курорт Геленджик, город-курорт Анапа», паспортом памятника природы, утвержденным приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 13 декабря 2012 года № 361;

-допускать на территорию памятника природы сотрудников министерства природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство), подведомственных ему учреждений, лиц, проводящих согласованные с министерством научные исследования;

-в случае ухудшения состояния природного объекта, связанного с деятельностью Охраняющего, за счет собственных средств осуществлять природовосстановительные мероприятия, согласованные с министерством;

-не проводить действия, которые могут причинить урон памятнику природы, или его частям, если это не связано с проведением аварийных работ;

-периодически очищать территорию памятника природы от мусора, не сжигать сухие листья и траву;

-не проводить самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия, направленные на обустройство отдельных участков памятника природы;

-немедленно извещать министерство о любом повреждении, стихийном бедствии или ином обстоятельстве, нанесшем вред природному объекту или создающем угрозу ему, а также своевременно принимать меры по ликвидации этого вреда.

Охраняющий, в случае передачи прав пользования земельным участком другому лицу, обязан в течение 30 дней со дня передачи прав уведомить подведомственное министерству учреждение, которое призвано способствовать оказанию содействия в управлении памятником природы о передаче прав пользования земельным участком.

Охраняющий вправе установить аншлаги за счет собственных средств на территории памятника природы и его охранной зоны в местах, согласованных с министерством.

К Охранному обязательству прилагаются:

- копия постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 июня 2013 года № 650 «Об утверждении границ памятников природы регионального значения, расположенных в муниципальных образованиях Туапсинский район, Белоглинский район, Красноармейский район, Каневской район, город-курорт Геленджик, город-курорт Анапа»,

- копия паспорта памятника природы регионального значения «Солнцедарское месторождение лечебно-питьевых вод»;
- карта-схема памятника природы с указанием местоположения земельного участка, предоставленного в пользование;
- копия выписки из единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, предоставленный в пользование.

Охранное обязательство действует с момента его получения Охраняющим.

Охранное обязательство заключено бессрочно.

Настоящее Охранное обязательство составлено в двух экземплярах, один из которых хранится в министерстве, второй – у Охраняющего.

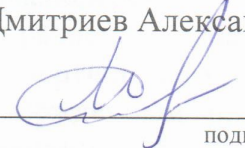
Заместитель министра природных «Охраняющий»
ресурсов Краснодарского края

Соленов Олег Витальевич



« 2019 » г.

Дмитриев Александр Николаевич


ПОДПИСЬ

« » 20 г.

(м.п.)