

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

Общество с ограниченной ответственностью «Старые друзья»  
Получатель охранного обязательства

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
Регистрационный № 158 от «24» 10 2018 г.

НА ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ  
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

«Парк Солнечный остров»  
Наименование памятника природы

г. Краснодар  
Муниципальное образование

Краснодар

Полное наименование памятника природы «Парк Солнечный остров».

Распорядительный документ об объявлении (учреждении) памятника природы: решение Краснодарского горисполкома от 26.08.1981г. № 354, решение исполнительного комитета Краснодарского краевого Совета народных депутатов от 14.07.1988г. № 326-003 отнесении природных объектов к государственным памятникам природы».

Памятник природы образован без установления специальных условий пользования.

Подведомственности: Министерство природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство).

Местоположение памятника природы: Краснодар, ул. Трайвайля, 2.

Описание границ памятника природы: границы памятника природы утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31.07.2016г. № 164-Ф «Об утверждении границ и режима особо охраняемых природных территорий регионального значения, расположенных на территории муниципального образования город Краснодар».

Границы на местности (р. Кубань и проросший).

Описание границ охранной зоны памятника природы – нет.

Площадь памятника природы – 40,2338 га.

Площадь охранной зоны памятника природы – нет.

Описание границ участка, находящегося в охранной зоне памятника природы: нет.

Общество с ограниченной ответственностью «Старые друзья», в лице директора Тумасяна Людмила Ивановна, действует в соответствии с «Охраняющий», обязан выполнять все требования настоящего охранного обязательства.

Учитывая, что земельный участок с кадастровым номером 23:43:0425003:0004, находящийся в собственности, согласно свидетельства государственной регистрации права от 08.06.2006г. № 23-23-01/095/2006-582, в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31.07.2016г. № 164 «Об утверждении границ и режима особо охраняемых природных территорий регионального значения, расположенных на территории муниципального образования город Краснодар», входит в границы памятника природы регионального значения «Парк Солнечный остров».

Охраняющий обязан:

- использовать земельный участок только в целях и условиях, по предоставлению, а также в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и Краснодарского края в области функционирования и охраны особо охраняемых природных территорий;

- использовать земельный участок в соответствии с режимом охраны особо охраняемой природной территории, установленным Федеральным законом от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных



территориях», Законом Краснодарского края от 31.12.2003 года № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31.03.2016 № 164 «Об утверждении границ и режима особо охраняемых природных территорий регионального значения, расположенных на территории муниципального образования город Краснодар», паспортом памятника природы, утвержденным приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 08.11.2013 г. № 1827.

-допускать на территорию памятника природы сотрудников министерства природных ресурсов Краснодарского края (далее-министерство), подведомственных ему учреждения, а также лиц, проводящих научные исследования по согласованию с министерством;

-в случае ухудшения состояния природного объекта, связанного с деятельностью Охраняющего, за счет собственных средств осуществлять восстановительные мероприятия, согласованные с министерством;

-не проводить действия, которые могут причинить урон памятнику природы или его частям, если это не связано с проведением аварийных работ;

- периодически очищать территорию памятника природы от мусора, не сжигать сухие листья и траву;

-не проводить самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия, направленные на обустройство отдельных участков памятника природы;

-немедленно извещать министерство о любом повреждении, стихийном бедствии или ином обстоятельстве, нанесящем вред природному объекту или создающему угрозу ему, а также своевременно принимать меры по ликвидации этого вреда;

Охраняющий, в случае передачи прав пользования земельным участком другому лицу, обязан в течение 30 дней со дня передачи прав уведомить подведомственное министерству учреждение, которое призвано способствовать оказанию содействия в управлении памятником природы о передаче прав пользования земельным участком.

Охраняющий вправе установить аншлаги за счёт собственных средств на территории памятника природы и его охранной зоны в местах, согласованных с министерством.

К Охранному обязательству прилагаются:

-копия Постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31.03.2016г. № 164 «Об утверждении границ и режима особо охраняемых природных территорий регионального значения, расположенных на территории муниципального образования город Краснодар»;

-копия паспорта памятника природы регионального значения «Парк Солнечный остров»;

-карта-схема памятника природы с указанием местоположения земельного участка, предоставленного в пользование;

- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, предоставленный в пользование.

Охранное обязательство заключено бессрочно.


Настоящее Охранное обязательство составлено в двух экземплярах, один из которых хранится у Охраняющего, второй – в министерстве.

Заместитель министра природных  
ресурсов Краснодарского края

Охраняющий  
Директор ООО «Бетар» Друзья

Солнов Олег Витальевич

Турдыев Людвиг Агванович

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

«dl» \_\_\_\_\_ 2018

16 \_\_\_\_\_ 2018 г.

