

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

Общество с ограниченной ответственностью
«Производственно- коммерческая фирма «Курень»
Получатель охранного обязательства

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
Регистрационный № 152 от « 6 » декабря 20 18 г.

НА ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

«Парк Солнечный остров»
Наименование памятника природы

г. Краснодар
Муниципальное образование

Краснодар 2018 год

Полное наименование памятника природы: «Парк Солнечный остров».

Распорядительный документ об объявлении (учреждении) памятника природы: решение Краснодарского горисполкома от 26 августа 1981 года № 354, решение исполнительного комитета Краснодарского краевого Совета народных депутатов от 14 июля 1988 года № 326 «Об отнесении природных объектов к государственным памятникам природы».

Памятник природы образован без изъятия у собственников, владельцев, пользователей.

Подведомственность: министерство природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство).

Местоположение памятника природы: г. Краснодар, ул. Трамвайная, 2.

Описание границ памятника природы: границы памятника природы утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 марта 2016 года № 164 «Об утверждении границ и режима особо охраняемых природных территорий регионального значения, расположенных на территории муниципального образования город Краснодар».

Границы на местности: р. Кубань (Старое русло).

Описание границ охранной зоны памятника природы – нет.

Площадь памятника природы – 40,2988 га.

Площадь охранной зоны памятника природы - нет.

Описание границ участка, находящегося в охранной зоне памятника природы: нет.

Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма «Курень» в лице директора Тумасяна Людвиг Агвановича, именуемое в дальнейшем «Охраняющий», обязан выполнить все положения настоящего охранного обязательства

Учитывая, что земельные участки с кадастровыми номерами 23:43:0425003:0003, 23:43:0425003:0006, находящиеся в собственности согласно свидетельства государственной регистрации права № 23-23-01/433/2005-079 от 21 декабря 2005 года № 23-23-01/095/2006-077 от 28 марта 2006 года, в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 марта 2016 № 164 «Об утверждении границ и режима особо охраняемых природных территорий регионального значения, расположенных на территории муниципального образования город Краснодар» входят в границы памятника природы регионального значения «Парк Солнечный остров».

Охраняющий обязан:

- использовать земельный участок согласно целям и условиям его предоставления, а также в строгом соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и Краснодарского края в области функционирования и охраны особо охраняемых природных территорий;

- использовать земельный участок в соответствии с режимом охраны особо охраняемой природной территории, установленным Федеральным

законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 года № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 марта 2016 года № 164 «Об утверждении границ и режима особо охраняемых природных территорий регионального значения, расположенных на территории муниципального образования город Краснодар», паспортом памятника природы, утвержденным приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 8 ноября 2013 года № 1827.

- допускать на территорию памятника природы сотрудников министерства природных ресурсов Краснодарского края (далее - министерство), подведомственных ему учреждения, а также лиц, проводящих научные исследования по согласованию с министерством;

- в случае ухудшения состояния природного объекта, связанного с деятельностью Охраняющего, за счет собственных средств осуществлять восстановительные мероприятия, согласованные с министерством;

- не проводить действия, которые могут причинить урон памятнику природы или его частям, если это не связано с проведением аварийных работ;

- периодически очищать территорию памятника природы от мусора, не сжигать сухие листья и траву;

- не проводить самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия, направленные на обустройство отдельных участков памятника природы;

- немедленно извещать министерство о любом повреждении, стихийном бедствии или ином обстоятельстве, нанесящем вред природному объекту или создающему угрозу ему, а также своевременно принимать меры по ликвидации этого вреда;

Охраняющий, в случае передачи прав пользования земельным участком другому лицу, обязан в течение 30 дней со дня передачи прав уведомить подведомственное министерству учреждение, которое призвано способствовать оказанию содействия в управлении памятником природы о передаче прав пользования земельным участком.

Охраняющий вправе установить аншлаги за счёт собственных средств на территории памятника природы и его охранной зоны в местах, согласованных с министерством.

К Охранному обязательству прилагаются:

- копия Постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 марта 2016 года № 164 «Об утверждении границ и режима особо охраняемых природных территорий регионального значения, расположенных на территории муниципального образования город Краснодар»;

- копия паспорта памятника природы регионального значения «Парк Солнечный остров»;

- карта-схема памятника природы с указанием местоположения земельного участка, предоставленного в пользование;
- копия выписки из единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, предоставленный в пользование.

Охранное обязательство заключено бессрочно.

Настоящее Охранное обязательство составлено в двух экземплярах, один из которых хранится у Охраняющего, второй – в министерстве.

Заместитель министра природных
ресурсов Краснодарского края

«Охраняющий»
Директор ООО «Производственно-
коммерческая фирма «Курень»

Соленов Олег Витальевич

Тумасян Людвиг Агванович

подпись
« 6 » _____ 2018 г.


подпись
« 18 » _____ 2018 г.
(м.п.)