

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

Публичное Акционерное Общество
«Газпром»

Получатель охранного обязательства

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
Регистрационный № 159 от «09» 01 20 19 г.

НА ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

«Гора Собер-Баш»

Наименование памятника природы

Северский район
Муниципальное образование

Краснодар

Полное наименование памятника природы: регионального значения (далее – памятника природы) «Гора Собер-Баш».

Реквизиты нормативных правовых актов о создании памятника природы и его охранной зоны, утверждении границ и режима особой охраны памятника природы и его охранной зоны: решение исполнительного комитета Краснодарского краевого Совета народных депутатов от 14 сентября 1983 года № 488 «Об отнесении природных объектов к государственным памятникам природы».

Памятник природы создан без изъятия у правообладателей земельных участков.

Подведомственность памятника природы: министерство природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство).

Местоположение памятника природы: расположен в 6 км к югу от станицы Убинской Северского района Краснодарского края.

Описание границ памятника природы: границы памятника природы утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 01 декабря 2011 года № 1411 «Об утверждении границ памятника природы «Гора Собер-Баш» регионального значения. Северная граница: по северной границе лесных кварталов 10А, 11А, 12А Убинского участкового лесничества. Восточная граница: по восточной границе лесных кварталов 12А, 19А, 20А Убинского участкового лесничества. Южная граница: вниз по течению ручья балка Соленая до его впадения в реку Убинка (южная граница части кварталов 10А, 13А, квартала 12А Крепостного участкового лесничества, кварталы 34А, 33А, южная граница квартала 31А Убинского участкового лесничества). Западная граница: по реке Убинка (западная граница кварталов 31А, 14А Убинского участкового лесничества), далее по северной границе 14А квартала Убинского участкового лесничества, далее по западной границе кварталов 15А, 10 А Убинского участкового лесничества.

Описание границ охранной зоны памятника природы – нет.

Площадь памятника природы – 3370 га.

Площадь охранной зоны памятника природы - нет.

Описание границ участка, находящегося в охранной зоне памятника природы: нет.

Публичное Акционерное Общество «Газпром» в лице заместителя начальника управления филиала Управления связи (УС) ООО «Газпром трансгаз Краснодар» Маркова Андрея Валерьевича, действующего на основании доверенности от 13.06.2018 серия 23АА8288526, именуемое в дальнейшем «Охраняющий», обязано выполнить все положения настоящего охранного обязательства.

Учитывая, что земельный участок с кадастровым номером 23:26:1201006:580 является обособленным (условным) участком арендуемого на основании договора аренды № 01-09/1640 от 04 сентября 2006 года ПАО «Газпром» единого землепользования с кадастровым номером 23:26:0000000:54, в соответствии с постановлением главы администрации

(губернатора) Краснодарского края от 01 декабря 2011 года №1411 "Об утверждении границ памятника природы «Гора Собер-Баш»,
Охраняющий обязан:

- использовать земельный участок согласно целям и условиям его предоставления, а также в строгом соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и Краснодарского края в области функционирования и охраны особо охраняемых природных территорий;

- использовать земельный участок в соответствии с режимом охраны особо охраняемой природной территории, установленным Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 года № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 01 декабря 2011 года №1411 "Об утверждении границ памятника природы «Гора Собер-Баш», паспортом памятника природы, утвержденным приказом департамента природных ресурсов и государственного экологического надзора Краснодарского края от 13 декабря 2012 года № 361;

- допускать на территорию памятника природы сотрудников министерства природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство), подведомственных ему учреждений, лиц, проводящих согласованные с министерством научные исследования;

- в случае ухудшения состояния природного объекта, связанного с деятельностью Охраняющего, за счет собственных средств осуществлять природовосстановительные мероприятия, согласованные с министерством;

- не проводить действия, которые могут причинить урон памятнику природы, если это не связано с проведением аварийных работ;

- периодически очищать территорию памятника природы от мусора, не сжигать сухие листья и траву;

- не проводить самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия, направленные на обустройство отдельных участков памятника природы;

- немедленно извещать министерство о любом повреждении, стихийном бедствии или ином обстоятельстве, нанесшем вред природному объекту или создающем угрозу ему, а также своевременно принимать меры по ликвидации этого вреда.

Охраняющий, в случае передачи прав пользования земельным участком другому лицу, обязан в течение 30 дней со дня передачи прав уведомить подведомственное министерству учреждение, которое призвано способствовать оказанию содействия в управлении памятником природы о передаче прав пользования земельным участком.

Охраняющий вправе установить аншлаги за счет собственных средств на территории памятника природы и его охранной зоны в местах, согласованных с министерством.

К Охранному обязательству прилагаются:

- копия Постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 01 декабря 2011 года №1411 "Об утверждении границ памятника природы «Гора Собер-Баш»;
- копия паспорта памятника природы регионального значения «Гора Собер-Баш»;
- карта-схема памятника природы с указанием местоположения земельного участка, предоставленного в пользование;
- копия выписки из единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, предоставленный в пользование.

Охранное обязательство заключено бессрочно.

Настоящее Охранное обязательство составлено в двух экземплярах, один из которых хранится у Охраняющего, второй – в министерстве.

Заместитель министра природных
ресурсов Краснодарского края

«Охраняющий»

Заместитель начальника управления
филиала Управления связи (УС)
ООО «Газпром трансгаз Краснодар»

Соленов Олег Витальевич

Марков Андрей Валерьевич

