РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Кубанский государственный университет"

Получатель охранного обязательства

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

Регистрационный № 46 от «15» декабря 2020 г.

НА ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

«Ботанический сад Кубанского государственного университета»

Наименование памятника природы

г. Краснодар

Муниципальное образование

Краснодар

Полное наименование памятника природы регионального значения (далее - памятника природы): «Ботанический сад Кубанского государственного университета».

Реквизиты нормативных правовых актов о создании памятника природы и его охранной зоны, утверждении границ и режима особой охраны памятника природы и его охранной зоны: решение исполнительного комитета Краснодарского краевого совета народных депутатов от 14 июля 1988 года № 326 «Об отнесении природных объектов к государственных памятникам природы».

Памятник природы создан без изъятия у правообладателей земельных участков.

Подведомственность памятника природы: министерство природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство).

Местоположение, площадь, описание границ памятника природы и его охранной зоны (при наличии)

Муниципальное образование: г. Краснодар.

Населенный пункт: пос. Пашковский.

Положение памятника природы в системе улично-дорожной сети: улица Мира, 4а.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Описание границ памятника природы: границы памятника природы утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 марта 2016 года № 164 «Об утверждении границ и режима особой охраны особо охраняемых природных территорий регионального значения, расположенных на территории муниципального образования город Краснодар». Граница памятника природы проходит по забору, окружающему ботанический сад по периметру.

Описание границ охранной зоны памятника природы – нет.

Площадь памятника природы – 15,9880 га.

Площадь охранной зоны памятника природы - нет.

Описание границ участка, находящегося в охранной зоне памятника природы: нет.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Кубанский государственный университет", в лице ректора Астапова Михаила Борисовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Охраняющий», обязано выполнять все положения настоящего охранного обязательства.

Учитывая, что земельный участок с кадастровым номером 23:43:0410071:4, находящийся в постоянном (бессрочном) пользовании, согласно свидетельства государственной регистрации права № 23-23-01/338/2005-420 от 16 ноября 2005 года, в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 марта 2016 года № 164 «Об утверждении границ и режима особой охраны особо охраняемых природных территорий регионального значения,

расположенных на территории муниципального образования город Краснодар», входит в границы памятника природы «Ботанический сад Кубанского государственного университета».

Охраняющий обязан:

-использовать земельный участок согласно целям и условиями его предоставления, а также в строгом соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и Краснодарского края в области функционирования и охраны особо охраняемых природных территорий;

-использовать земельный участок в соответствии с режимом охраны особо охраняемой природной территории, установленным Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 года № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 марта 2016 года № 164 «Об утверждении границ и режима особой охраны особо охраняемых природных территорий регионального значения, расположенных на территории муниципального образования город Краснодар», паспортом памятника природы, утвержденным приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 08 ноября 2013 года № 1827 «Об утверждении паспортов памятников природы регионального значения»;

-допускать на территорию памятника природы сотрудников министерства природных ресурсов Краснодарского края (далее – министерство), подведомственных ему учреждений, лиц, проводящих согласованные с министерством научные исследования;

-в случае ухудшения состояния природного объекта, связанного с деятельностью Охраняющего, за счет собственных средств осуществлять природовосстановительные мероприятия, согласованные с министерством;

-не проводить действия, которые могут причинить урон памятнику природы, или его частям, если это не связано с проведением аварийных работ;

-периодически очищать территорию памятника природы от мусора, не сжигать сухие листья и траву;

-не проводить самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия, направленные на обустройство отдельных участков памятника природы;

-немедленно извещать министерство о любом повреждении, стихийном бедствии или ином обстоятельстве, нанесшем вред природному объекту или создающем угрозу ему, а также своевременно принимать меры по ликвидации этого вреда.

Охраняющий, в случае передачи прав пользования земельным участком другому лицу, обязан в течение 30 дней со дня передачи прав уведомить подведомственное министерству учреждение, которое призвано способствовать оказанию содействия в управлении памятником природы о передаче прав пользования земельным участком.

Охраняющий вправе установить аншлаги за счет собственных средств

на территории памятника природы и его охранной зоны в местах, согласованных с министерством.

К Охранному обязательству прилагаются:

-копия постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 марта 2016 года № 164 «Об утверждении границ и режима особой охраны особо охраняемых природных территорий регионального значения, расположенных на территории муниципального образования город Краснодар».

-копия паспорта памятника природы регионального значения «Ботанический сад Кубанского государственного университета»;

-карта-схема памятника природы с указанием местоположения земельного участка, предоставленного в пользование;

-копия выписки из единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, предоставленный в пользование.

Охранное обязательство действует с момента его получения Охраняющим.

Охранное обязательство заключено бессрочно.

Срок действия Охранного обязательства может быть продлён в случае продления прав на земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации, Краснодарского края.

Настоящее Охранное обязательство составлено в двух экземплярах, один из которых хранится в министерстве, второй – у Охраняющего.

Заместитель министра природных ресурсов Краснодарского края	«Охраняющий» Ректор ФГБОУ ВО «КубГУ»
Соленов Олег Витальевич	Кощаев Михаил Борисович
подпись	подпись
«15» октября 2019 г.	«__» _____ 20__ г.
м.п.	м.п.