

УТВЕРЖДЕН  
приказом министерства  
природных ресурсов  
Краснодарского края  
от 25.01.2019 г. № 95

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

**ПАСПОРТ ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ  
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

**«Дуб Урожайный»**

---

Наименование памятника природы

---

Белореченский район

Муниципальное образование

---

Краснодар 2019 год

Полное наименование памятника природы регионального значения: «Дуб Урожайный» (далее также – памятник природы).

Реквизиты нормативных правовых актов о создании памятника природы и его охранной зоны (при наличии), утверждении границ и режима особой охраны памятника природы, функционального зонирования (при наличии) и его охранной зоны (при наличии):

- образован решением Белореченского районного исполнительного комитета от 8 декабря 1978 года № 466, решением Краснодарского краевого исполнительного комитета от 14 сентября 1983 года № 488;

- границы и режим особой охраны утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28 апреля 2018 года № 222 «О памятниках природы регионального значения, расположенных на территориях муниципальных образований Абинский район, Апшеронский район, город Армавир, Белореченский район, Брюховецкий район, город-курорт Геленджик, город Горячий Ключ, Гулькевичский район, Кавказский район, Каневской район, Крымский район, Лабинский район, Ленинградский район, Мостовский район, город Новороссийск, Отрадненский район, Северский район, Темрюкский район, Туапсинский район, Усть-Лабинский район».

Памятник природы создан без изъятия у правообладателей земельных участков.

Цель создания памятника природы: сохранение уникального дерева, возрастом около 400 лет, имеющего научное, учебно-познавательное и оздоровительное значение.

Подведомственность памятника природы: министерство природных ресурсов Краснодарского края.

#### Местоположение, площадь, описание границ памятника природы и его охранной зоны (при наличии)

Муниципальное образование: Белореченский район.

Населенный пункт: хутор Кубанский.

Положение памятника природы в системе улично-дорожной сети: в северном углу площади «Молодежной».

Кадастровый номер земельного участка: 23:39:0903003 (кадастровый квартал).

Категория земель: земли поселений.

Описание местоположения границ памятника природы и его охранной зоны (при наличии) в пределах лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов и лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов (в случае расположения памятника природы на землях лесного фонда): расположен в хуторе Кубанский, на северо-западной окраине хутора Кубанский, в северном углу площади «Молодежной», ул. Молодежная, около дома № 17.

Наличие в границах памятника природы иных особо охраняемых объектов: отсутствуют.

Описание границ памятника природы, функциональных зон (при наличии) и его охранной зоны (при наличии):

Обозначение части границ		Описание прохождения границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	точка 1 установлена на обочине дороги, далее в юго-восточном направлении по обочине дороги на расстояние 11 м до точки 2
2	3	от точки 2 в юго-западном направлении по проекции кроны дерева на земную поверхность на расстояние 15 м до точки 3
3	4	от точки 3 в северо-западном направлении по проекции кроны дерева на земную поверхность на расстояние 12 м до точки 4
4	1	от точки 4 в северо-восточном направлении по проекции кроны дерева на земную поверхность на расстояние 18 м на исходную точку 1

Охранная зона памятника природы не предусмотрена.

Площадь памятника природы: 0,02 га.

**Перечень функциональных зон памятника природы  
(при наличии) с указанием их площади (га)**

Функциональное зонирование памятника природы не предусмотрено.

**Режим особой охраны памятника природы**

На территории памятника природы регионального значения «Дуб Урожайный» запрещается деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося природного ландшафта и естественного состояния свойств и качества природных компонентов, имеющих важное значение для реализации целевых функций памятника природы, в том числе:

1. Любое повреждение дерева, за исключением уходных работ, проводимых на основании письменного согласования с уполномоченным органом;
2. Кронирование и полная обрезка кроны дерева;
3. Размещение рекламных и информационных щитов, не связанных с функционированием памятника природы;
4. Складирование отходов в границах памятника природы;
5. Прокладка инженерных коммуникаций, строительство капитальных и временных сооружений и объектов, дорожные, земляные виды работ в границах памятника природы;
6. Уплотнение почвы вокруг дерева;
7. Проведение в границах памятника природы работ, которые могут при-

вести к развитию эрозии почвы или к другим нарушениям состояния грунтов и повреждению корней дерева;

8. Уничтожение или повреждение аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей;

9. Изменение функционального назначения земельного участка или его части, если оно может привести к увеличению антропогенных нагрузок на природный комплекс памятника природы.

В случае возникновения угрозы либо наступления режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края о чрезвычайных ситуациях. Информация о планируемых и реализуемых мероприятиях, а также о нанесенном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края, в области охраны окружающей среды.

Собственники, арендаторы, владельцы и пользователи земельных и лесных участков в границах памятника природы оказывают всемерное содействие уполномоченному органу, подведомственным ему государственным учреждениям в осуществлении полномочий в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Краснодарского края.

### Меры охраны памятника природы

Организационные мероприятия включают:

1. Утверждение границ памятника природы и внесение сведений о них в государственный кадастровый недвижимости;

2. Утверждение паспорта на памятник природы;

3. Внесение изменений в Генеральные планы и в Схемы территориального планирования Краснодарского края, муниципальных образований, городских и сельских поселений в части уточнения границ памятника природы;

4. Информирование всех заинтересованных лиц о режимах и границах памятника природы. Передача охранных обязательств;

5. Вынос границ памятника природы в натуру;

6. Установка аншлагов (информационных щитов) по границам памятника природы, на основных подъездах к памятнику природы, на пересечении дорог;

7. Осуществление контроля территории памятника природы с целью обеспечения установленного режима охраны территории;

8. Выполнение научных экологических работ, включая мониторинг состояния окружающей среды, и эколого-просветительских мероприятий, направленных на соблюдение установленного режима охраны и использования памятника природы.

Практические мероприятия включают:

1. Расчистка территорий памятника природы от ТКО;

2. Проведение санитарных рубок и лесовосстановительных работ (посадка древесных и кустарниковых насаждений);

3. Выполнение противопожарных мероприятий;

4. Ландшафтная реабилитация нарушенных участков памятника природы (проведение рекультивации участков памятника природы, в наибольшей степени измененных под воздействием антропогенных факторов);

5. Биотехнические мероприятия по сохранению животных (устройство подкормочных полей, солонцов, искусственных гнезд и другие) на основании рекомендации специалистов;

6. Выполнение мероприятий по сохранению редких видов животных, растений и грибов на основании рекомендации специалистов;

7. Мероприятия по снижению антропогенной нагрузки на территорию, организация регламентированной рекреации.

Перечень земельных участков, на которых находится памятник природы и его охранная зона (при наличии), предоставленных гражданам и юридическим лицам, приводится в приложении № 1 к паспорту памятника природы.

#### Природные характеристики территории

Характеристика рельефа, почвенного покрова, описание состояния поверхностных и подземных вод приводится в приложении № 2 к паспорту памятника природы.

Описание растительного мира территории приводится в приложении № 3 к паспорту памятника природы.

Описание животного мира территории приводится в приложении № 4 к паспорту памятника природы.

Дополнительные материалы приводятся в приложении № 5 к паспорту памятника природы.

Начальник отдела  
особо охраняемых  
природных территорий



А.А. Медков

Начальник управления  
охраны окружающей среды



Д.М. Заякина

Дата 25 марта 2019 года

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к паспорту памятника природы  
регионального значения,  
утвержденному приказом  
министерства природных ресурсов  
Краснодарского края  
от 25.01.2019 г. № 95

**Перечень земельных участков, на которых находится  
памятник природы регионального значения,  
предоставленных гражданам и юридическим лицам**

Кадастровый номер участка: 23:39:0903003 (кадастровый квартал).

Форма права владения/пользования земельным участком: пользование.

Сведения о правообладателе земельного участка:

Для юридического лица:

наименование: администрация Пшехского сельского поселения Белореченского района;

юридический адрес: 352604 Краснодарский край, Белореченский район, ст. Пшехская ул. Табачная, 1;

телефон, факс, e-mail: 8(86155)67-2-22; 67-2-20;

ФИО руководителя: глава сельского поселения Сороколатов Александр Олегович;

ФИО контактного лица: информация отсутствует;

виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: информация отсутствует.

Начальник управления  
охраны окружающей среды



Д.М. Заякина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к паспорту памятника природы  
регионального значения,  
утвержденному приказом  
министерства природных ресурсов  
Краснодарского края  
от 25.01.2019 г. № 95

Характеристика рельефа, почвенного покрова, описание состояния поверхностных и подземных вод: памятник природы расположен на территории Пшехского сельского поселения, на северо-западной окраине хутора Кубанский, в северном углу площади «Молодежной».

В соответствии с картой градостроительного зонирования территории хутора Кубанский памятник природы расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы.

Ландшафт на территории памятника природы представлен антропогенезированным природным комплексом населённого пункта. Территория относится к культурно-природным ландшафтам. Ландшафт равнинный, (пойменный) элювиальный с антропогенными компонентами, агроценозом на серых лесостепных оглеенных почвах подстилаемых делювиальными оглеенными глинами.

Степень нарушенности территории – сильная (распаханность территории – 40 %, дороги, населённый пункт), коэффициент стабильности ландшафта – 0,40 (малостабильный).

В пределах памятника природы распространены тёмно-серые лесные глеевые почвы. Почвы имеют более мощный гумусовый горизонт. Отличаются признаками оглеения. По степени оглеения подразделяются на виды – глееватые и глеевые. Плотность верхних горизонтов всех подтипов серых лесных почв, равная  $1,01 - 1,25 \text{ г}/\text{см}^3$ , свидетельствует об их рыхлом сложении. С глубиной она постепенно возрастает в горизонтах  $B_2$  и  $C$  становится равной  $1,38 - 1,53 \text{ г}/\text{см}^3$ . Большая величина плотности отмечается в серых и светло-серых лесных почвах.

Основной водный объект в районе сельского поселения – река Пшеха. Река входит в бассейн реки Белой, впадает в эту реку и имеет протяженность водотока 139 км.

Хутор Кубанский расположен в долине реки Дунайка (Балка Коренная), правого притока реки Пшеха. Размер водоохранной зоны реки Пшеха – 200 м. Размер водоохранной зоны реки Дунайка и притоков – 50 м.

Река Дунайка впадает в реку Пшеха в среднем её течении. Длина реки – 25 км. Основными притоками являются балки Первая и Вторая. Ширина русла в хуторе Кубанском не превышает 20 м. Русло реки – меандрирующее.

Непосредственно на памятник природы водный режим рек Пшеха и Дунайка влияния не оказывает. Он находится вне зоны затопления.

Режим подземных вод на территории памятника природы равнинный, устойчивый. Залегание подземных вод представляет собой однослоистую си-

стему, приуроченную к суглинистым покровным отложениям. В застроенных частях территории района можно выделить техногенный вид режима, для участков территории, где его воздействие является преимущественным. Химический состав подземных вод: слабосолоноватые, хлоридные, натриево-кальциево-магниевые.

В 1 км от памятника природы находится источник горячей минеральной воды, имеющей свойства лечебных вод.

Качественное состояние поверхностных и подземных вод не оказывает негативного влияния на состояние памятника природы.

Начальник управления  
охраны окружающей среды



Д.М. Заякина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к паспорту памятника природы  
регионального значения,  
утвержденному приказом  
министерства природных ресурсов  
Краснодарского края  
от 25.01.2019 г. № 95

**Описание растительного мира территории  
памятника природы регионального значения**

Перечень основных типов растительных сообществ, их состав, пространственное распределение:

- древесная растительность: Дуб черешчатый (*Quercus robur*);
- травянистая растительность: Мятлик (*Poa*), Осока (*Carex*), Амброзия полыннолистная (*Ambrosia artemisiifolia*), Гравилат городской (*Geum urbanum*), Подорожник большой (*Plantago major*), Ирис (*Iris*), Амарант (*Amaranthus*).

Виды растений, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края на территории памятника природы не выявлены.

Начальник управления  
охраны окружающей среды



Д.М. Заякина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к паспорту памятника природы  
регионального значения,  
утвержденному приказом  
министерства природных ресурсов  
Краснодарского края  
от 25.01.2019 г. № 95

**Описание животного мира территории  
памятника природы регионального значения**

Перечень видов животных, встречающихся на данной территории:

- герпетофауна: Зеленая жаба (*Bufo viridis*), Квакша Шелковникова (*Hyla orientalis*), Ящерица луговая (*Darevskia praticola*), Уж обыкновенный (*Natrix natrix*);
- орнитофауна: Ласточка деревенская (*Hirundo rustica*), Серая ворона, Воробей домовый (*Passer domesticus*), Голубь сизый (*Columba livia*);
- териофауна: Белогрудый ёж (*Erinaceus concolor*), Полевка обыкновенная, Мыши домовая (*Mus musculus*) и полевая (*Apodemus agrarius*), Крыса серая (*Rattus norvegicus*).

Виды животных, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края на территории памятника природы не выявлены.

Начальник управления  
охраны окружающей среды



Д.М. Заякина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5  
к паспорту памятника природы  
регионального значения,  
утвержденному приказом  
министерства природных ресурсов  
Краснодарского края  
от 25.01.2019 г. № 95

**Дополнительные материалы**

Фотографии памятника природы регионального значения:



Рисунок 1. Памятник природы «Дуб Урожайный»



Рисунок 2. Памятник природы «Дуб Урожайный»

Картографические материалы с нанесенными границами памятника природы регионального значения



Карта-схема памятника природы «Дуб Урожайный»

Начальник управления  
охраны окружающей среды

*Заякин* Д.М. Заякина