

Приложение 23

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства
природных ресурсов
Краснодарского края
от 11.02.2019 г. № 265

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

**ПАСПОРТ ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

«Парк Солнечный остров»

Наименование памятника природы

Город Краснодар

Муниципальное образование

Краснодар 2019 год

Полное наименование памятника природы регионального значения: «Парк Солнечный остров» (далее также – памятник природы).

Реквизиты нормативных правовых актов о создании памятника природы и его охранной зоны (при наличии), утверждении границ и режима особой охраны памятника природы, функционального зонирования (при наличии) и его охранной зоны (при наличии):

- образован решением Советского районного исполнительного комитета города Краснодара от 26 августа 1981 г. № 354, решением Краснодарского краевого исполнительного комитета Совета народных депутатов от 14 июля 1988 г. № 326;

- границы и режим особой охраны утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 марта 2016 г. № 164 «Об утверждении границ и режима особой охраны особо охраняемых природных территорий регионального значения, расположенных на территории муниципального образования».

Памятник природы создан без изъятия у правообладателей земельных участков.

Цель создания памятника природы: сохранение зеленых насаждений и объектов, имеющих историческое, эстетическое, экологическое и культурное значение, создание благоприятной окружающей среды, в целях экологического просвещения и создания условий для отдыха населения.

Подведомственность памятника природы: министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Местоположение, площадь, описание границ памятника природы и его охранной зоны (при наличии)

Муниципальное образование: город Краснодар.

Населенный пункт: город Краснодар.

Положение памятника природы в системе улично-дорожной сети: ул. Трамвайная, 2.

Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0425003:0003, 23:43:0425003:0006, 23:43:0425003:0007, 23:43:0425003:1010, 23:43:0425003:4, 23:43:0425003:1047, 23:43:0425003:1076, 23:43:0425003:1075, 23:43:0425003:1049, 23:43:0425003:1061, 23:43:0425003:5.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Описание местоположения границ памятника природы и его охранной зоны (при наличии) в пределах лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов и лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов (в случае расположения памятника природы на землях лесного фонда): отсутствуют.

Наличие в границах памятника природы иных особо охраняемых объектов: в южной части парка произрастает памятник природы регионального значения «Дуб Титан», образованный решением Советского районного исполнительного комитета города Краснодара от 26 марта 1981 года № 354 и решением

Краснодарского краевого исполнительного комитета Совета народных депутатов от 14 сентября 1983 г. № 488.

Описание границ памятника природы, функциональных зон (при наличии) и его охранной зоны (при наличии): границы выделены помеандре реки Старая Кубань и спрямляющей протоке (ерик), ограничивающей памятник природы с южной стороны.

Охранная зона памятника природы не предусмотрена.

Площадь памятника природы: 40,2988 га.

Перечень функциональных зон памятника природы (при наличии) с указанием их площади (га)

Функциональное зонирование памятника природы не предусмотрено.

Режим особой охраны памятника природы

На территории памятника природы регионального значения «Парк Солнечный остров» запрещается деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося природного ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств территории, в том числе:

1. Деятельность, влекущая искажение сложившегося ландшафта;
2. Предоставление земельных участков для капитального строительства;
3. Прокладка новых дорог, троп, линий электропередач, коммуникаций, возведение строений и сооружений (в том числе временных), не связанных с деятельностью памятника природы;
4. Загрязнение почв;
5. Создание объектов размещения, хранения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
6. Проезд и стоянка всех видов транспортных средств вне дорог, кроме транспорта работников специально уполномоченных органов государственной власти;
7. Все виды земляных гидротехнических и строительных работ, кроме проводимых с целью обеспечения эксплуатации и ремонта существующих линейных сооружений и коммуникаций;
8. Осуществление рекреационной деятельности (в том числе организация мест отдыха и разведение костров) за пределами специально предусмотренных для этого мест;
9. Сжигание естественной растительности, в том числе весенние палы;
10. Выгул собак;
11. Выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей;
12. Самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство отдельных участков

памятника природы;

13. Сбор зоологических, ботанических коллекций, а также палеонтологических образцов без согласования с органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области охраны окружающей среды;

14. Изыскательские, взрывные и буровые работы;

15. Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, а также оборудованных экологических троп и мест отдыха;

16. Осуществление любых других действий, ведущих к изменению режима или внешнего вида памятника природы;

17. Перепрофилирование сложившихся к моменту организации памятника природы направлений хозяйственно-производственной деятельности землепользователей.

Меры охраны памятника природы

Организационные мероприятия включают:

1. Утверждение границ памятника природы и внесение сведений о нем в государственный кадастр недвижимости;

2. Утверждение паспорта на памятник природы;

3. Внесение изменений в Генеральные планы и в Схемы территориального планирования Краснодарского края, муниципальных образований, городских и сельских поселений в части уточнения границ памятника природы;

4. Информирование всех заинтересованных лиц о режиме и границах памятника природы. Передача охранных обязательств;

5. Вынос границ памятника природы в натуру;

6. Установка аншлагов (информационных щитов) по границам памятника природы, на основных подъездах к памятнику природы, на пересечении дорог;

7. Осуществление контроля территории памятника природы с целью обеспечения установленного режима охраны территории;

8. Выполнение научных экологических работ, включая мониторинг состояния окружающей среды, и эколого-просветительских мероприятий, направленных на соблюдение установленного режима охраны и использования памятника природы.

Практические мероприятия включают:

1. Расчистку территории памятника природы от ТКО;

2. Выполнение противопожарных мероприятий;

3. Ландшафтную реабилитацию нарушенных участков памятника природы (проведение рекультивации участков памятника природы, в наибольшей степени измененных под воздействием антропогенных факторов);

4. Биотехнические мероприятия по сохранению животных (устройство подкормочных полей, солонцов, искусственных гнезд и другие) на основании рекомендации специалистов;

5. Выполнение мероприятий по сохранению редких видов животных, растений и грибов на основании рекомендации специалистов;

6. Мероприятия по снижению антропогенной нагрузки на территорию, организация регламентированной рекреации.

Перечень земельных участков, на которых находится памятник природы, предоставленных гражданам и юридическим лицам, приводится в приложении № 1 к паспорту памятника природы.

Природные характеристики территории

Характеристика рельефа, почвенного покрова, описание состояния поверхностных и подземных вод приводится в приложении № 2 к паспорту памятника природы.

Описание растительного мира территории приводится в приложении № 3 к паспорту памятника природы.

Описание животного мира территории приводится в приложении № 4 к паспорту памятника природы.

Дополнительные материалы приводятся в приложении № 5 к паспорту памятника природы.

Начальник отдела
особо охраняемых
природных территорий

 А.А. Медков

Начальник управления
охраны окружающей среды

 Д.М. Заякина

Дата 11 февраля 2019 года

Приложение 1
к паспорту памятника
природы регионального
значения, утвержденному
приказом министерства
природных ресурсов
Краснодарского края
от 11.02.2019 г. № 265

**Перечень земельных участков, на которых находится
памятник природы регионального значения,
предоставленных гражданам и юридическим лицам**

1. Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:0003, 23:43:0425003:0006.

Форма права владения/пользования земельным участком: собственность.

Сведения о правообладателе земельного участка:

Для юридического лица:

наименование: ООО «Производственнокомерческая фирма «Курень»;

юридический адрес: 350911, г. Краснодар, ул. Трамвайная, 2;

телефон, факс, e-mail: информация отсутствует;

ФИО руководителя: директор Тумасян Людвиг Агванович;

ФИО контактного лица: информация отсутствует;

виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: информация отсутствует.

2. Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:0007.

Форма права владения/пользования земельным участком: собственность.

Сведения о правообладателе земельного участка:

Для юридического лица:

наименование: ООО «РОМА и К»;

юридический адрес: 350911, г. Краснодар, ул. Трамвайная, 2, строение 1;

телефон, факс, e-mail: информация отсутствует;

ФИО руководителя: Гукасов Гайк Робертович;

ФИО контактного лица: информация отсутствует;

виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: информация отсутствует.

3. Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:1010.

Форма права владения/пользования земельным участком: собственность.

Сведения о правообладателе земельного участка:

Для юридического лица:

наименование: ООО «Максим»;

юридический адрес: 350911, г. Краснодар, ул. Трамвайная, 2;

телефон, факс, e-mail: информация отсутствует;

ФИО руководителя: Фомичев Роман Алексеевич;

ФИО контактного лица: информация отсутствует;

виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: информация отсутствует.

4. Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:4.

Форма права владения/пользования земельным участком: собственность.

Сведения о правообладателе земельного участка:

Для юридического лица:

наименование: ООО «Старые друзья»;

юридический адрес: 350911, г. Краснодар, ул. Трамвайная, 2;

телефон, факс, e-mail: информация отсутствует;

ФИО руководителя: Тумасян Людвиг Агванович;

ФИО контактного лица: информация отсутствует;

виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: информация отсутствует.

5. Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:1047.

Форма права владения/пользования земельным участком: собственность.

Сведения о правообладателе земельного участка:

Для физического лица:

ФИО: Хапаев Марат Аскерович

адрес: информация отсутствует;

телефон: информация отсутствует;

виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: информация отсутствует.

6. Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:1074, 23:43:0425003:1076, 23:43:0425003:1075, 23:43:0425003:1049.

Форма права владения/пользования земельным участком: собственность.

Для физического лица:

ФИО: ИП Абурмаилех Марио Алиевич;

адрес: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ,

ул. Стасова, д. 115, к. 1, кв.132;

телефон: 8-928-434-57-01;

виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: информация отсутствует.

7. Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:1061.

Форма права владения/пользования земельным участком: собственность.

Сведения о правообладателе земельного участка:

Для физического лица:

ФИО: Попова Наталья Валерьевна;

адрес: г. Краснодар, ул. Ставропольская, д. 184, кв. 143;

телефон: информация отсутствует;

виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: информация отсутствует.

8. Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:5.

Форма права владения/пользования земельным участком: аренда.

Для юридического лица:

наименование: МУП «Парки, инвестиции, туризм»;

юридический адрес: 350007, г. Краснодар, ул. Береговая, 146;

телефон, факс, e-mail: информация отсутствует;

ФИО руководителя: Рудских И.В.;

ФИО контактного лица: 991-01-91;

виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: договор аренды от 31.05.2006г. № 4300014417.

9. Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:5.

Форма права владения/пользования земельным участком: субаренда.

Для юридического лица:

наименование: ООО «Спорт-Сити»;

юридический адрес: 350066, г. Краснодар, ул. Сормовская, 3;

телефон, факс, e-mail: информация отсутствует;

ФИО руководителя: Колесников Артем Викторович;

ФИО контактного лица: информация отсутствует;

виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: договор субаренды от 05.09.2007г. № 12, срок аренды— до 05.09.2027г.

10.Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:5.

Форма права владения/пользования земельным участком: субаренда.

Для юридического лица:

наименование: ООО «Мультипарк»;

юридический адрес: 350911, г. Краснодар, ул. Трамвайная, 2;

телефон, факс, e-mail: информация отсутствует;

ФИО руководителя: Пинчук Владимир Александрович;

ФИО контактного лица: информация отсутствует;

виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: договор субаренды от 05.09.2007г. № 7, срок аренды - до 05.09.2054г.

11.Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:5.

Форма права владения/пользования земельным участком: субаренда.

Для юридического лица:

наименование: ООО «АССА»;

юридический адрес: 350061, г. Краснодар, ул. Трудовой славы, д. 25, кв. 54;

телефон, факс, e-mail: информация отсутствует;

ФИО руководителя: Чернецкая Елена Леонидовна;

ФИО контактного лица: информация отсутствует;

виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: договор субаренды от 05.09.2007 г. № 16, срок аренды - до 05.09.2054г.

12.Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:5.

Форма права владения/пользования земельным участком: субаренда.

Для юридического лица:

наименование: ООО «Санрайз»;

юридический адрес: 350911, г. Краснодар, ул. Трамвайная, 2, литер Г 189, офис 11;

телефон, факс, e-mail: информация отсутствует;

ФИО руководителя: Мансурова Ольга Эдуардовна;

ФИО контактного лица: информация отсутствует;

виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: договор субаренды от 05.09.2007 г. № 4, срок аренды - до 05.09.2054г., договор субаренды от 05.09.2007 г. № 5, срок аренды - до 11.09.2052г.

13.Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:5.

Форма права владения/пользования земельным участком: субаренда.

Для юридического лица:

наименование: ООО «АВМ»;

юридический адрес: 353680, Ейский район, г. Ейск, ул. Свердлова, 79/1;

телефон, факс, e-mail: информация отсутствует;

ФИО руководителя: Мерзликин Сергей Владимирович;

ФИО контактного лица: информация отсутствует;

виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: договор субаренды от 11.09.2007 г. № 14, срок аренды - до 11.09.2052г.

14. Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:5.

Форма права владения/пользования земельным участком: субаренда.

Для юридического лица:

наименование: ООО «СолО»;

юридический адрес: 350911, г. Краснодар, ул. Трамвайная, 2;

телефон, факс, e-mail: информация отсутствует;

ФИО руководителя: Литвинов Юрий Николаевич;

ФИО контактного лица: информация отсутствует;

виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: договор субаренды от 05.09.2007 г. Б/№, срок аренды - до 05.09.2054г.

15. Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:5.

Форма права владения/пользования земельным участком: субаренда.

Для юридического лица:

наименование: ООО «Архи-строй»;

юридический адрес: 350020, г. Краснодар, ул. Красная, 155/2;

телефон, факс, e-mail: информация отсутствует;

ФИО руководителя: Осадчая Ольга Александровна;

ФИО контактного лица: информация отсутствует;

виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: договор субаренды от 05.09.2007 г. № 15, срок аренды - до 05.09.2054г.

16. Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:5.

Форма права владения/пользования земельным участком: субаренда.

Для юридического лица:

наименование: ООО «Краснодарский планетарий»;
юридический адрес: 350911, г. Краснодар, ул. Трамвайная, д. 2, литер Г, 196;
телефон, факс, e-mail: информация отсутствует;
ФИО руководителя: Рогалин Алексей Анатольевич;
ФИО контактного лица: информация отсутствует;
виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: договор субаренды от 23.09.2007 г. № 19, срок аренды - до 23.10.2017г.

17.Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:5.

Форма права владения/пользования земельным участком: субаренда.

Для юридического лица:

наименование: ООО «ТУБА»;
юридический адрес: 350911, г. Краснодар, ул. Трамвайная, д. 2, корпус 9;
телефон, факс, e-mail: информация отсутствует;
ФИО руководителя: Власовец Лариса Аслановна;
ФИО контактного лица: информация отсутствует;
виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: договор субаренды от 05.09.2007 г. № 21, срок аренды - до 05.09.2054г.

18.Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:5.

Форма права владения/пользования земельным участком: субаренда.

Для юридического лица:

наименование: ООО «Строители юга»;
юридический адрес: 350051, г. Краснодар, ул. Шоссе Нефтяников, 18;
телефон, факс, e-mail: информация отсутствует;
ФИО руководителя: Тутубалин Николай Николаевич;
ФИО контактного лица: информация отсутствует;
виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным участком: договор субаренды от 05.09.2007 г. № 17, срок аренды - до 05.09.2054г.

19.Кадастровый номер участка: 23:43:0425003:5.

Форма права владения/пользования земельным участком: субаренда.

Для юридического лица:

наименование: ООО «Выставки и конференции»;

юридический адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Красноармейская, д. 113,
офис 7;

телефон, факс, e-mail: информация отсутствует;

ФИО руководителя: Мушаилов Вениамин Робертович;

ФИО контактного лица: информация отсутствует;

виды и реквизиты документов на право владения/пользования земельным
участком: договор субаренды от 05.09.2007 г. № 13, срок аренды - до
05.09.2027г.

Начальник управления
охраны окружающей среды



Д.М. Заякина

Приложение 2
к паспорту памятника
природы регионального
значения, утвержденному
приказом министерства
природных ресурсов
Краснодарского края
от 11.02.2019 г. № 265

Характеристика рельефа, почвенного покрова, описание состояния поверхностных и подземных вод: памятник природы регионального значения «Парк Солнечный остров» расположен в южной части города Краснодара, в Карасунском округе, по ул.Трамвайная, 2.

Основная часть памятника природы занимает северный из двух островов, лежащих в пойме реки Кубань, омываемых водами ее старицы – Старой Кубани.

При проведении натурного обследования установлено, что памятник природы находится на урбанизированной территории населенного пункта, имеет высокую рекреационную нагрузку. С северной стороны парка проходят улицы и автодорогами с интенсивным движением автотранспорта.

Город Краснодар располагается на сильно измененной природно-культурной аллювиальной четвертичной равнине с покровом лесов, распаханными луговидными степями на обыкновенных и выщелоченных черноземах. Основная его территория - культурно-техногенный ландшафт. Культурно-техногенные (антропогенные) ландшафты относятся к категории ландшафтов, полностью созданных человеком с использованием достижений научных знаний и техники.

По геоморфологическому районированию Краснодарского края территория города Краснодара относится к Предкубанской равнине. По характеру морфологии поверхности Предкубанская равнина – низменная слабоволнистая равнина с очень малым уклоном на запад и северо-запад. Характеризуемая территория города Краснодара расположена на правом берегу реки Кубань. Протяженность территории более 20 км, представлена она двумя террасами и поймой реки Кубань. Основная часть территории (более 80%) расположена на коренной III террасе реки Кубань, поверхность которой представляет собой довольно плоскую равнину со слабым уклоном в сторону Азовского моря. Характерными элементами рельефа этой территории являются многочисленные замкнутые депрессии - западины.

По природно-сельскохозяйственному районированию земельного фонда Российской Федерации территория, относящаяся к землям города Краснодара входит в лесостепную зону, Приазово-Предкавказскую степную провинцию.

На характеризуемой территории черноземы занимают преобладающую площадь и приурочены к хорошо дренированным массивам Предкубанской равнины. Представлены они тремя подтипами черноземами выщелоченными (наиболее распространенными), типичными и обыкновенными. Эти подтипы

представляют собой разные стадии дернового образования, а их провинциальная специфика - большая мощность гумусового горизонта и малая гумусированность. Характерным для них является сильная выщелоченность, а также большая мощность гумусовых горизонтов. Механический состав преимущественно глинистый.

Выщелоченные, малогумусные сверхмощные черноземы в верхних горизонтах содержат от 0,26% до 0,35% азота. Такое количество является косвенным показателем большого богатства выщелоченных черноземов в обеспечении растений достаточными запасами азотного питания.

Почвы города в настоящее время относятся по мехсоставу, как правило, к суглинку среднему, тогда как в середине прошлого века они характеризовались как глинистые. Среднее значение содержания органики в исследуемых почвах города Краснодара составляет $3,49 \pm 0,31\%$ (слабогумусные почвы). Таким образом, имеет место процесс физической деградации верхнего слоя почвы (снижение доли илистых фракций) и уменьшение содержания органического вещества, обеспечивающих высокую буферность и плодородие почвы.

Величина рН является наиболее устойчивым генетическим показателем конкретности почвы, варьирование рН в границах типичных значений составляет 5-10%. Реакция почвенной среды на территории города варьирует в пределах от 5,3 до 7,9 ед. рН., то есть от сильнокислой до щелочной (среднее значение составило 6,8 ед. рН), но большинство почв проявляют нейтральную реакцию среды.

Почвообразовательные процессы представлены гуматно-кальциевым гумусообразованием, миграцией карбонатов, глубоким выщелачиванием легкорастворимых солей и гипса, оглинением почвенной толщи.

Речная сеть города и пригородных территорий относится к бассейну Азовского моря. Главная водная артерия города - река Кубань, протекает в широтном направлении с востока на запад. Образуется от слияния рек Учкулан и Уккулан, вытекающих из ледников Эльбруса на высоте 2970 м. Общая длина реки 870 км, площадь бассейна 57900 га.

В пределах земель города долина реки имеет асимметричное строение - левый берег низкий, правый крутой. Ширина правобережной поймы колеблется от 0,5 до 1,0 км, левобережной доходит до 20 км.

Водный режим реки характеризуется интенсивными паводками в осенне-зимний период (ноябрь- март) и довольно устойчивой летней меженью лишь изредка нарушаемой незначительными дождями. Средняя скорость течения в половодье 1 -1,5 м/с, в межень 0,4 - 0,6 м/с. Уклон воды - нулевой.

В настоящее время на территории Краснодара находится пятнадцать озер: два Покровских озера (у стадиона «Кубань», разделены улицей Дмитриевская дамба), три озера Калининской балки (расположены между улицами Селезнева и Ставропольской, одно за зданием КубГУ, два у администрации Карасунского округа, разделены улицей Старокубанской) и десять Пашковских озер (по сути - русло реки, разбитое на озера дамбами). Русло выше Пашковских озер практически не прослеживается. Еще в начале XX в. Карасунские озера представля-

ли из себя цепь заболоченных водоемов. Берега были покрыты камышом, дно заилено.

По гидрологическим условиям город Краснодар относится к Азово-Кубанскому бассейну подземных вод. Водоносный комплекс отложений мэотического яруса занимает в пределах бассейна меньшую площадь, чем Понтический. Представлен тонкозернистыми песками, аргилитами.

Общая эффективная мощность водовмещающих пород составляет 20 - 80 м. Гидрогеологические параметры невысокие: коэффициент фильтрации - 0,7 - 6 м²/сут, водопроницаемость - 25-190 м²/сут. Пресные воды (сухой остаток - 0,3 - 0,9 г/дм³). В районе города Краснодара воды гидрокарбонатные натриевые, минерализация достигает 92 г/дм³, температура 42 - 53°С, содержание йода 37-180 мг/дм³, брома 37 - 180 мг/дм³.

Начальник управления
охраны окружающей среды

Д.М. Заякина

Приложение 3
к паспорту памятника
природы регионального
значения, утвержденному
приказом министерства
природных ресурсов
Краснодарского края
от 11.02.2019 г. № 265

Описание растительного мира территории памятника природы регионального значения

Перечень основных типов растительных сообществ, их состав, пространственное распределение:

- древесная растительность: Береза плакучая (*Betula pendula*), Граб обыкновенный (*Carpinus betulus*), Дуб черешчатый (*Quercus robur*), Ива плакучая (*Salix babylonica*), Катальпа яйцевидная (*Catalpa bignonioides*), Катальпа яйцевидная (*Catalpa ovata*), Каштан посевной (*Castanea sativa*), Конский каштан (*Aesculus hippocastanum*), Липа мелколистная (*Tilia cordata*), Можжевельник обыкновенный (*Juniperus communis*), Платан западный (*Platanus occidentalis*), Платан кленолистный (*Platanus acerifolia*), Робиния псевдо-акация (*Robinia pseudoacacia*), Сосна обыкновенная (*Pinus sylvestris*), Тополь пирамидальный (*Populus pyramidalis*), Тополь серебристый (*Populus alba*), Туя (*Thuja*), Ясень высокий (*Fraxinus excelsior*);

- кустарниковая растительность: Гибискус сирийский (*Hibiscus syriacus*), Калина обыкновенная (*Viburnum opulus*), Сирень обыкновенная (*Syringa vulgaris*), Спирея Вангутта (*Spiraea vanhouttei*);

- травянистая растительность: Амброзия полыннолистная (*Ambrosia artemisiifolia*), Бегония (*Begonia*), Будра плющевидная (*Glechoma hederacea*), виола (*Viola*), Вьюнок полевой (*Convolvulus arvensis*), Герань (*Geranium*), Горец птичий (*Polygonum aviculare*), Гортензия (*Hydrangea*), Дурман (*Datura*), Канна индийская (*Canna indica*), Кислица обыкновенная (*Oxalis acetosella*), Лапчатка ползучая (*Potentilla reptans*), Подорожник ланцетолистный (*Plantago lanceolata*), Подорожник средний (*Plantago media*), Полынь (*Artemisia*), Тростник южный (*Phragmites communis*), Тысячелистник обыкновенный (*Achillea millefolium*), Фиалка душистая (*Viola odorata*), Хоста (*Hosta*), Цикорий обыкновенный (*Cichorium intybus*), Цинния (*Zinnia*), Шалфей блестящий (*Salvia splendens*), Щавель (*Rumex sp.*), Щирица белая (*Amaranthus albus*), Ячмень заячий (*Hordeum jubatum*);

- внеярусная растительность: Девичий виноград пятилисточковый (*Parthenocissus quinquefolia*), Плющ обыкновенный (*Hedera helix*), Хмель обыкновенный (*Humulus lupulus*).

Список видов растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края, с указанием категории и статуса редкости вида:

№ п/п	Виды животных	Категория и статус редкости вида	
		Красная книга Российской Федера- ции, 2008 год	Красная книга Краснодарско- го края, 2017 год
1	2	3	4
1.	Сосна крымская(Pinus pallasiana)	1	2 ИС

Начальник управления
охраны окружающей среды



Д.М. Заякина

Приложение 4
к паспорту памятника
природы регионального
значения, утвержденному
приказом министерства
природных ресурсов
Краснодарского края
от 11.02.2019 г. № 265

**Описание животного мира территории
памятника природы регионального значения**

Перечень видов животных, встречающихся на данной территории:

- орнитофауна: Воробей домовый (*Passer domesticus*), Ворон (*Corvus corax*), Ворона серая (*Corvus cornix*), Голубь сизый (*Columba livia*), Сойка обыкновенная (*Garrulus glandarius*), Сорока обыкновенная (*Picapica*);

- териофауна: Белка обыкновенная (*Sciurus vulgaris*), Домовая мышь (*Mus musculus*), Крот (*Talpa*), Крыса (*Rattus*).

Виды животных, занесенные в Красные книги Российской Федерации и Краснодарского края, на территории памятника природы не выявлены.

Начальник управления
охраны окружающей среды



Д.М. Заякина

Приложение 5
к паспорту памятника
природы регионального
значения, утвержденному
приказом министерства
природных ресурсов
Краснодарского края
от 11.02.2019 г. № 265

Дополнительные материалы

Фотографии памятника природы регионального значения:



Рисунок 1.Памятник природы «Парк Солнечный остров»



Рисунок 2.Памятник природы «Парк Солнечный остров»



Рисунок 3.Памятник природы «Парк Солнечный остров»



Рисунок 4.Памятник природы «Парк Солнечный остров»



Рисунок 5.Памятник природы «Парк Солнечный остров»



Рисунок 6.Памятник природы «Парк Солнечный остров»

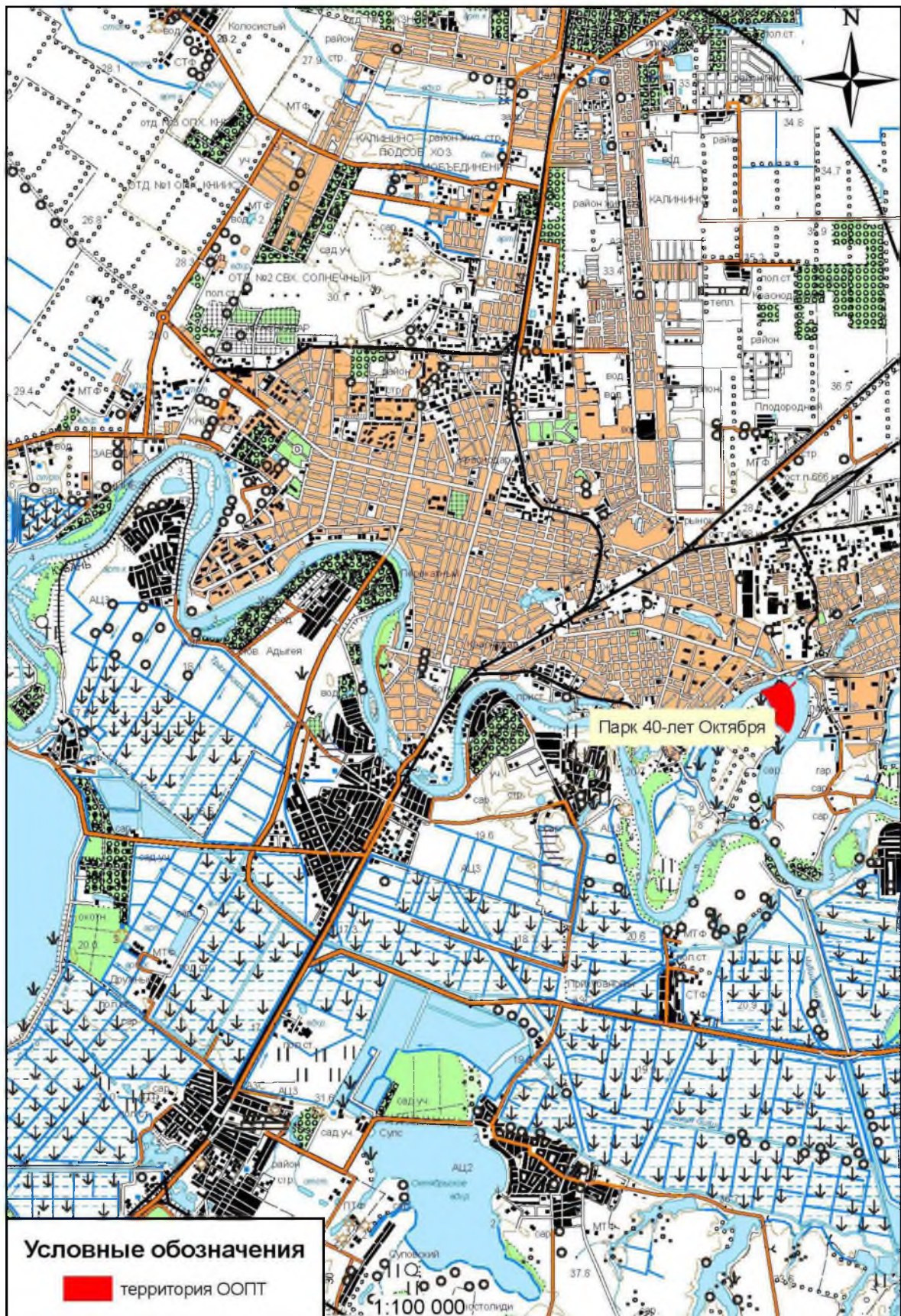


Рисунок 7.Памятник природы «Парк Солнечный остров»



Рисунок 8.Памятник природы «Парк Солнечный остров»

Картографические материалы с нанесенными границами памятника природы регионального значения:



Карта-схема № 1. памятника природы «Парк Солнечный остров»



Карта-схема № 2. памятника природы «Парк Солнечный остров»

Начальник управления
охраны окружающей среды

Д.М. Заякина