



ГУБЕРНАТОР КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2026

№ 139

г. Краснодар

Об установлении охранной зоны памятника природы регионального значения «Высокий берег реки Кубань»

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края охранную зону памятника природы регионального значения «Высокий берег реки Кубань».

2. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Высокий берег реки Кубань» (приложение 1) и утвердить положение о ней (приложение 2).

3. Министерству природных ресурсов Краснодарского края обеспечить в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и ведение Единого государственного реестра недвижимости, документов, содержащих необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения об охранной зоне памятника природы регионального значения «Высокий берег реки Кубань», расположенной на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края.

4. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Навазова Г.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrain.krasnodar.ru и направление на «Официальный интернет-

портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Краснодарского края Лузинова Р.С.

6. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.



Губернатор
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

Приложение 1
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 19.03.2026 № 139

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы регионального
значения «Высокий берег реки Кубань»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения памятника
природы «Высокий берег реки Кубань»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	169638 кв. м ± 1442 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Участок 1					
1	513605.81	2230029.28	Аналитический метод	1.00	-
2	513484.34	2230057.35	Аналитический метод	1.00	-

1	2	3	4	5	6
3	513478.77	2230058.31	Аналитический метод	1.00	-
4	513473.12	2230058.63	Аналитический метод	1.00	-
5	513467.47	2230058.31	Аналитический метод	1.00	-
6	513461.90	2230057.34	Аналитический метод	1.00	-
7	513456.47	2230055.74	Аналитический метод	1.00	-
8	513451.26	2230053.52	Аналитический метод	1.00	-
9	513449.42	2230054.12	Аналитический метод	1.00	-
10	513424.48	2230061.49	Аналитический метод	1.00	-
11	513421.47	2230062.28	Аналитический метод	1.00	-
12	513403.91	2230066.30	Аналитический метод	1.00	-
13	513399.21	2230067.12	Аналитический метод	1.00	-
14	513382.15	2230069.24	Аналитический метод	1.00	-
15	513381.76	2230071.93	Аналитический метод	1.00	-
16	513378.64	2230088.34	Аналитический метод	1.00	-
17	513377.21	2230094.02	Аналитический метод	1.00	-
18	513375.13	2230099.50	Аналитический метод	1.00	-
19	513372.42	2230104.69	Аналитический метод	1.00	-
20	513363.92	2230118.88	Аналитический метод	1.00	-
21	513361.06	2230123.14	Аналитический метод	1.00	-
22	513357.78	2230127.08	Аналитический метод	1.00	-
23	513354.12	2230130.66	Аналитический метод	1.00	-
24	513340.35	2230142.82	Аналитический метод	1.00	-
25	513331.54	2230151.19	Аналитический метод	1.00	-
26	513328.64	2230165.49	Аналитический метод	1.00	-
27	513328.37	2230166.73	Аналитический метод	1.00	-

1	2	3	4	5	6
28	513328.23	2230167.35	Аналитический метод	1.00	-
29	513326.54	2230174.28	Аналитический метод	1.00	-
30	513325.82	2230182.15	Аналитический метод	1.00	-
31	513326.73	2230197.31	Аналитический метод	1.00	-
32	513332.44	2230220.39	Аналитический метод	1.00	-
33	513336.85	2230231.43	Аналитический метод	1.00	-
34	513345.58	2230232.07	Аналитический метод	1.00	-
35	513365.21	2230229.98	Аналитический метод	1.00	-
36	513371.17	2230229.70	Аналитический метод	1.00	-
37	513377.11	2230230.14	Аналитический метод	1.00	-
38	513382.96	2230231.28	Аналитический метод	1.00	-
39	513388.64	2230233.11	Аналитический метод	1.00	-
40	513394.05	2230235.60	Аналитический метод	1.00	-
41	513399.13	2230238.71	Аналитический метод	1.00	-
42	513403.80	2230242.41	Аналитический метод	1.00	-
43	513408.00	2230246.64	Аналитический метод	1.00	-
44	513411.67	2230251.34	Аналитический метод	1.00	-
45	513414.75	2230256.45	Аналитический метод	1.00	-
46	513417.20	2230261.88	Аналитический метод	1.00	-
47	513418.99	2230267.57	Аналитический метод	1.00	-
48	513420.09	2230273.42	Аналитический метод	1.00	-
49	513420.48	2230279.37	Аналитический метод	1.00	-
50	513420.16	2230285.32	Аналитический метод	1.00	-
51	513417.07	2230312.59	Аналитический метод	1.00	-
52	513415.54	2230327.16	Аналитический метод	1.00	-

1	2	3	4	5	6
53	513421.02	2230346.44	Аналитический метод	1.00	-
54	513434.60	2230381.02	Аналитический метод	1.00	-
55	513435.09	2230382.33	Аналитический метод	1.00	-
56	513443.72	2230406.25	Аналитический метод	1.00	-
57	513459.03	2230446.29	Аналитический метод	1.00	-
58	513476.10	2230482.58	Аналитический метод	1.00	-
59	513478.41	2230488.40	Аналитический метод	1.00	-
60	513479.97	2230494.47	Аналитический метод	1.00	-
61	513480.76	2230500.68	Аналитический метод	1.00	-
62	513480.77	2230506.94	Аналитический метод	1.00	-
63	513478.92	2230536.91	Аналитический метод	1.00	-
64	513479.87	2230565.87	Аналитический метод	1.00	-
65	513484.11	2230593.61	Аналитический метод	1.00	-
66	513489.90	2230602.93	Аналитический метод	1.00	-
67	513500.82	2230616.02	Аналитический метод	1.00	-
68	513513.08	2230625.07	Аналитический метод	1.00	-
69	513518.58	2230627.14	Аналитический метод	1.00	-
70	513548.68	2230637.36	Аналитический метод	1.00	-
71	513554.37	2230639.70	Аналитический метод	1.00	-
72	513559.74	2230642.72	Аналитический метод	1.00	-
73	513564.70	2230646.37	Аналитический метод	1.00	-
74	513569.16	2230650.61	Аналитический метод	1.00	-
75	513573.08	2230655.36	Аналитический метод	1.00	-
76	513576.38	2230660.56	Аналитический метод	1.00	-
77	513579.01	2230666.12	Аналитический метод	1.00	-

1	2	3	4	5	6
78	513580.94	2230671.96	Аналитический метод	1.00	-
79	513582.14	2230678.00	Аналитический метод	1.00	-
80	513582.59	2230684.14	Аналитический метод	1.00	-
81	513583.49	2230765.58	Аналитический метод	1.00	-
82	513583.40	2230769.20	Аналитический метод	1.00	-
83	513533.50	2230766.14	Аналитический метод	1.00	-
84	513532.61	2230684.70	Аналитический метод	1.00	-
85	513501.72	2230674.21	Аналитический метод	1.00	-
86	513488.97	2230669.40	Аналитический метод	1.00	-
87	513466.29	2230652.67	Аналитический метод	1.00	-
88	513449.29	2230632.27	Аналитический метод	1.00	-
89	513436.24	2230611.30	Аналитический метод	1.00	-
90	513430.00	2230570.48	Аналитический метод	1.00	-
91	513428.88	2230536.19	Аналитический метод	1.00	-
92	513430.88	2230503.87	Аналитический метод	1.00	-
93	513413.01	2230465.89	Аналитический метод	1.00	-
94	513396.86	2230423.66	Аналитический метод	1.00	-
95	513388.07	2230399.29	Аналитический метод	1.00	-
96	513373.61	2230362.45	Аналитический метод	1.00	-
97	513364.82	2230331.56	Аналитический метод	1.00	-
98	513367.38	2230307.17	Аналитический метод	1.00	-
99	513370.50	2230279.69	Аналитический метод	1.00	-
100	513346.40	2230282.25	Аналитический метод	1.00	-
101	513319.20	2230280.26	Аналитический метод	1.00	-
102	513310.13	2230275.72	Аналитический метод	1.00	-

1	2	3	4	5	6
103	513295.53	2230262.69	Аналитический метод	1.00	-
104	513284.75	2230235.75	Аналитический метод	1.00	-
105	513277.10	2230204.86	Аналитический метод	1.00	-
106	513275.69	2230181.35	Аналитический метод	1.00	-
107	513277.10	2230166.04	Аналитический метод	1.00	-
108	513279.65	2230155.55	Аналитический метод	1.00	-
109	513283.62	2230135.99	Аналитический метод	1.00	-
110	513289.59	2230122.11	Аналитический метод	1.00	-
111	513306.59	2230105.96	Аналитический метод	1.00	-
112	513321.04	2230093.20	Аналитический метод	1.00	-
113	513329.53	2230079.00	Аналитический метод	1.00	-
114	513332.66	2230062.60	Аналитический метод	1.00	-
115	513332.08	2230032.82	Аналитический метод	1.00	-
116	513336.06	2230024.62	Аналитический метод	1.00	-
117	513393.03	2230017.52	Аналитический метод	1.00	-
118	513410.32	2230013.56	Аналитический метод	1.00	-
119	513435.26	2230006.19	Аналитический метод	1.00	-
120	513458.78	2229994.58	Аналитический метод	1.00	-
121	513473.08	2230008.65	Аналитический метод	1.00	-
122	513594.56	2229980.58	Аналитический метод	1.00	-
123	513622.84	2229961.44	Аналитический метод	1.00	-
124	513606.85	2229921.28	Аналитический метод	1.00	-
125	513468.39	2229841.50	Аналитический метод	1.00	-
126	513417.69	2229783.84	Аналитический метод	1.00	-
127	513334.60	2229737.14	Аналитический метод	1.00	-

1	2	3	4	5	6
128	513326.18	2229702.37	Аналитический метод	1.00	-
129	513339.03	2229679.12	Аналитический метод	1.00	-
130	513357.84	2229645.02	Аналитический метод	1.00	-
131	513362.72	2229628.37	Аналитический метод	1.00	-
132	513359.48	2229612.84	Аналитический метод	1.00	-
133	513350.67	2229595.32	Аналитический метод	1.00	-
134	513322.76	2229556.80	Аналитический метод	1.00	-
135	513310.16	2229525.89	Аналитический метод	1.00	-
136	513317.55	2229489.78	Аналитический метод	1.00	-
137	513344.46	2229440.92	Аналитический метод	1.00	-
138	513347.42	2229426.74	Аналитический метод	1.00	-
139	513346.14	2229411.67	Аналитический метод	1.00	-
140	513333.50	2229383.30	Аналитический метод	1.00	-
141	513321.39	2229356.92	Аналитический метод	1.00	-
142	513306.15	2229323.42	Аналитический метод	1.00	-
143	513268.12	2229265.81	Аналитический метод	1.00	-
144	513272.55	2229174.02	Аналитический метод	1.00	-
145	513267.68	2229158.54	Аналитический метод	1.00	-
146	513257.95	2229130.48	Аналитический метод	1.00	-
147	513239.24	2229091.91	Аналитический метод	1.00	-
148	513227.80	2229077.72	Аналитический метод	1.00	-
149	513175.80	2229054.15	Аналитический метод	1.00	-
150	513151.67	2229017.83	Аналитический метод	1.00	-
151	513148.06	2229012.43	Аналитический метод	1.00	-
152	513131.79	2228965.28	Аналитический метод	1.00	-

1	2	3	4	5	6
153	513117.00	2228926.37	Аналитический метод	1.00	-
154	513116.00	2228901.19	Аналитический метод	1.00	-
155	513132.00	2228835.87	Аналитический метод	1.00	-
156	513105.99	2228728.23	Аналитический метод	1.00	-
157	513090.00	2228698.95	Аналитический метод	1.00	-
158	513037.99	2228653.99	Аналитический метод	1.00	-
159	512971.00	2228537.76	Аналитический метод	1.00	-
160	512957.99	2228501.06	Аналитический метод	1.00	-
161	512959.77	2228485.18	Аналитический метод	1.00	-
162	512956.13	2228471.07	Аналитический метод	1.00	-
163	512955.37	2228436.00	Аналитический метод	1.00	-
164	512954.82	2228411.19	Аналитический метод	1.00	-
165	512953.78	2228362.80	Аналитический метод	1.00	-
166	512976.61	2228335.03	Аналитический метод	1.00	-
167	513015.95	2228308.77	Аналитический метод	1.00	-
168	513056.12	2228281.95	Аналитический метод	1.00	-
169	513106.11	2228282.11	Аналитический метод	1.00	-
170	513105.71	2228288.20	Аналитический метод	1.00	-
171	513104.58	2228294.20	Аналитический метод	1.00	-
172	513102.73	2228300.01	Аналитический метод	1.00	-
173	513100.18	2228305.56	Аналитический метод	1.00	-
174	513096.97	2228310.75	Аналитический метод	1.00	-
175	513093.16	2228315.51	Аналитический метод	1.00	-
176	513088.79	2228319.77	Аналитический метод	1.00	-
177	513083.94	2228323.47	Аналитический метод	1.00	-

1	2	3	4	5	6
178	513043.70	2228350.34	Аналитический метод	1.00	-
179	513010.52	2228372.50	Аналитический метод	1.00	-
180	513004.15	2228380.24	Аналитический метод	1.00	-
181	513004.79	2228410.09	Аналитический метод	1.00	-
182	513005.34	2228434.90	Аналитический метод	1.00	-
183	513005.97	2228464.19	Аналитический метод	1.00	-
184	513008.17	2228472.69	Аналитический метод	1.00	-
185	513009.32	2228478.64	Аналитический метод	1.00	-
186	513009.75	2228484.69	Аналитический метод	1.00	-
187	513009.44	2228490.74	Аналитический метод	1.00	-
188	513008.94	2228495.19	Аналитический метод	1.00	-
189	513016.58	2228516.75	Аналитический метод	1.00	-
190	513077.08	2228621.71	Аналитический метод	1.00	-
191	513122.68	2228661.13	Аналитический метод	1.00	-
192	513126.95	2228665.29	Аналитический метод	1.00	-
193	513130.70	2228669.93	Аналитический метод	1.00	-
194	513133.86	2228674.98	Аналитический метод	1.00	-
195	513149.86	2228704.26	Аналитический метод	1.00	-
196	513151.79	2228708.19	Аналитический метод	1.00	-
197	513153.37	2228712.28	Аналитический метод	1.00	-
198	513154.58	2228716.49	Аналитический метод	1.00	-
199	513180.58	2228824.13	Аналитический метод	1.00	-
200	513181.64	2228830.00	Аналитический метод	1.00	-
201	513181.98	2228835.95	Аналитический метод	1.00	-
202	513181.62	2228841.89	Аналитический метод	1.00	-

1	2	3	4	5	6
203	513180.55	2228847.76	Аналитический метод	1.00	-
204	513166.22	2228906.24	Аналитический метод	1.00	-
205	513166.62	2228916.23	Аналитический метод	1.00	-
206	513178.51	2228947.51	Аналитический метод	1.00	-
207	513179.04	2228948.97	Аналитический метод	1.00	-
208	513193.24	2228990.07	Аналитический метод	1.00	-
209	513209.49	2229014.54	Аналитический метод	1.00	-
210	513248.44	2229032.19	Аналитический метод	1.00	-
211	513253.60	2229034.90	Аналитический метод	1.00	-
212	513258.42	2229038.20	Аналитический метод	1.00	-
213	513262.81	2229042.03	Аналитический метод	1.00	-
214	513266.73	2229046.36	Аналитический метод	1.00	-
215	513278.17	2229060.56	Аналитический метод	1.00	-
216	513281.46	2229065.15	Аналитический метод	1.00	-
217	513284.22	2229070.09	Аналитический метод	1.00	-
218	513302.93	2229108.65	Аналитический метод	1.00	-
219	513303.95	2229110.89	Аналитический метод	1.00	-
220	513305.19	2229114.11	Аналитический метод	1.00	-
221	513314.91	2229142.17	Аналитический метод	1.00	-
222	513315.36	2229143.53	Аналитический метод	1.00	-
223	513320.23	2229159.01	Аналитический метод	1.00	-
224	513321.66	2229164.72	Аналитический метод	1.00	-
225	513322.41	2229170.55	Аналитический метод	1.00	-
226	513322.47	2229176.42	Аналитический метод	1.00	-
227	513318.83	2229251.90	Аналитический метод	1.00	-

1	2	3	4	5	6
228	513347.86	2229295.88	Аналитический метод	1.00	-
229	513349.32	2229298.22	Аналитический метод	1.00	-
230	513351.64	2229302.70	Аналитический метод	1.00	-
231	513366.87	2229336.15	Аналитический метод	1.00	-
232	513378.94	2229362.46	Аналитический метод	1.00	-
233	513379.17	2229362.98	Аналитический метод	1.00	-
234	513391.80	2229391.35	Аналитический метод	1.00	-
235	513393.77	2229396.54	Аналитический метод	1.00	-
236	513395.16	2229401.91	Аналитический метод	1.00	-
237	513395.94	2229407.41	Аналитический метод	1.00	-
238	513397.23	2229422.48	Аналитический метод	1.00	-
239	513397.41	2229427.34	Аналитический метод	1.00	-
240	513397.11	2229432.19	Аналитический метод	1.00	-
241	513396.35	2229436.99	Аналитический метод	1.00	-
242	513393.38	2229451.17	Аналитический метод	1.00	-
243	513392.13	2229455.96	Аналитический метод	1.00	-
244	513390.41	2229460.60	Аналитический метод	1.00	-
245	513388.24	2229465.04	Аналитический метод	1.00	-
246	513364.99	2229507.24	Аналитический метод	1.00	-
247	513362.17	2229521.05	Аналитический метод	1.00	-
248	513366.77	2229532.35	Аналитический метод	1.00	-
249	513391.14	2229565.99	Аналитический метод	1.00	-
250	513393.84	2229570.12	Аналитический метод	1.00	-
251	513395.32	2229572.86	Аналитический метод	1.00	-
252	513404.13	2229590.38	Аналитический метод	1.00	-

1	2	3	4	5	6
253	513405.91	2229594.33	Аналитический метод	1.00	-
254	513407.34	2229598.43	Аналитический метод	1.00	-
255	513408.41	2229602.63	Аналитический метод	1.00	-
256	513411.65	2229618.16	Аналитический метод	1.00	-
257	513412.53	2229624.22	Аналитический метод	1.00	-
258	513412.66	2229630.35	Аналитический метод	1.00	-
259	513412.04	2229636.45	Аналитический метод	1.00	-
260	513410.68	2229642.42	Аналитический метод	1.00	-
261	513405.80	2229659.07	Аналитический метод	1.00	-
262	513403.98	2229664.23	Аналитический метод	1.00	-
263	513401.60	2229669.16	Аналитический метод	1.00	-
264	513382.79	2229703.27	Аналитический метод	1.00	-
265	513381.26	2229706.03	Аналитический метод	1.00	-
266	513442.18	2229740.27	Аналитический метод	1.00	-
267	513446.91	2229743.29	Аналитический метод	1.00	-
268	513451.28	2229746.83	Аналитический метод	1.00	-
269	513455.22	2229750.83	Аналитический метод	1.00	-
270	513500.48	2229802.30	Аналитический метод	1.00	-
271	513631.80	2229877.98	Аналитический метод	1.00	-
272	513636.47	2229881.02	Аналитический метод	1.00	-
273	513640.76	2229884.57	Аналитический метод	1.00	-
274	513644.63	2229888.57	Аналитический метод	1.00	-
275	513648.04	2229892.97	Аналитический метод	1.00	-
276	513650.93	2229897.73	Аналитический метод	1.00	-
277	513653.28	2229902.78	Аналитический метод	1.00	-

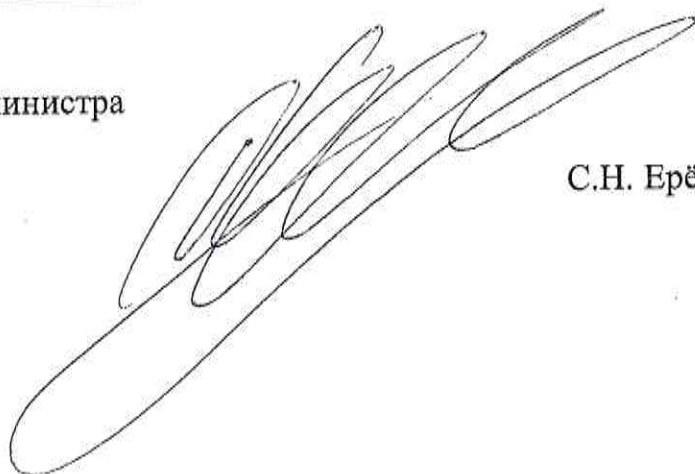
1	2	3	4	5	6
278	513669.28	2229942.93	Аналитический метод	1.00	-
279	513671.20	2229948.78	Аналитический метод	1.00	-
280	513672.39	2229954.82	Аналитический метод	1.00	-
281	513672.83	2229960.95	Аналитический метод	1.00	-
282	513672.51	2229967.10	Аналитический метод	1.00	-
283	513671.44	2229973.16	Аналитический метод	1.00	-
284	513669.63	2229979.04	Аналитический метод	1.00	-
285	513667.11	2229984.66	Аналитический метод	1.00	-
286	513663.92	2229989.92	Аналитический метод	1.00	-
287	513660.11	2229994.75	Аналитический метод	1.00	-
288	513655.73	2229999.08	Аналитический метод	1.00	-
289	513650.86	2230002.84	Аналитический метод	1.00	-
290	513622.49	2230022.03	Аналитический метод	1.00	-
291	513617.24	2230025.12	Аналитический метод	1.00	-
292	513611.65	2230027.55	Аналитический метод	1.00	-
1	513605.81	2230029.28	Аналитический метод	1.00	-
Участок 2					
1	513219.61	2232000.93	Аналитический метод	1.00	-
2	513219.60	2232000.92	Аналитический метод	1.00	-
3	513377.34	2231992.56	Аналитический метод	1.00	-
4	513391.28	2231993.10	Аналитический метод	1.00	-
5	513389.42	2232043.05	Аналитический метод	1.00	-
6	513389.39	2232043.04	Аналитический метод	1.00	-
7	513377.70	2232042.59	Аналитический метод	1.00	-
8	513232.41	2232050.29	Аналитический метод	1.00	-

1	2	3	4	5	6
1	513219.61	2232000.93	Аналитический метод	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 19.03.2026 № 139

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы
регионального значения «Высокий берег реки Кубань»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Высокий берег реки Кубань» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского муниципального района Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 169 638 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы и объекты памятника природы, в том числе:

2.1.1. Разведка, добыча и разработка месторождений общераспространенных полезных ископаемых, за исключением случаев, когда разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых, сведения о которых содержатся в Государственном балансе запасов полезных ископаемых и в Государственном кадастре месторождений и проявлений полезных ископаемых, в том числе на участках недр (с прилегающей инфраструктурой), осуществляется на предоставленных в пользование недрах в соответствии с лицензиями на право пользования недрами, выданными до образования охранной зоны, и при условии соблюдения недропользователями норм природоохранного законодательства и реализации комплекса мероприятий по сохранению и восстановлению природных комплексов и объектов.

2.1.2. Проведение всех видов рубок, за исключением санитарных рубок.

2.1.3. Сжигание растительности и ее остатков.

2.1.4. Разведение костров.

2.1.5. Загрязнение почвенного и растительного покрова.

2.1.6. Сброс неочищенных сточных вод на поверхность земли, в водные объекты.

2.1.7. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных отходов, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.8. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.9. Повреждение информационных знаков и предупредительных аншлагов охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, и требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и

электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин