

СПЕЦИАЛЬНАЯ ВОЕННАЯ ОПЕРАЦИЯ



СОЧИНЦЫ НАВЕСТИЛИ ГЕРОЯ-ЗЕМЛЯКА

Делегация Сочинского института РУДН и Общественной палаты г. Сочи навестила в новогодние каникулы своего земляка и студента РУДН Владимира Болдырева в отделение военно-полевой хирургии Военно-Медицинской Академии г.Санкт-Петербурга.

Особая гордость для большой семьи РУДН и всего Сочи – награда земляка за отважные и грамотные действия в одном из боев – орден Мужества.

Помощь в организации встречи оказали санкт-петербургские духовенство, волонтеры и казначейство в лице заместителя отдела Санкт-Петербургского казачьего общества, протоиерея Георгия Сычева.

А. СТЕПНОЙ.

Фото: МКУ «Информационный центр».

ОФИЦИАЛЬНО АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.01.2024 № 19

О проведении общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) материалов проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду по объекту "Круглогодичный туристско-рекреационный комплекс "Турья Хутор", в том числе горнолыжные трассы, серия подъемников, объекты и сооружения обслуживающей, обеспечивающей и сопутствующей инженерно-транспортной инфраструктуры". Этап I. "Территория развития горного курорта "Роза Хутор". ППКД "Лифт В"

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2002 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ "Об экологической экспертизе", приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 2 декабря 2020 года № 899 "Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду", на основании заявления общества с ограниченной ответственностью "Обер Хутор" (основной государственный регистрационный номер 1157748104614) от 22 ноября 2023 года № 349/23-ОХ ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Организовать с 25 января 2024 года общественные обсуждения (в форме общественных слушаний) материалов проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду по объекту "Круглогодичный туристско-рекреационный комплекс "Турья Хутор", в том числе горнолыжные трассы, серия подъемников, объекты и сооружения обслуживающей, обеспечивающей и сопутствующей инженерно-транспортной инфраструктуры". Этап I. "Территория развития горного курорта "Роза Хутор". ППКД "Лифт В".
2. Назначить на 14 февраля 2024 года в 14:00 часов проведение общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) материалов проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду по объекту "Круглогодичный туристско-рекреационный комплекс "Турья Хутор", в том числе горнолыжные трассы, серия подъемников, объекты и сооружения обслуживающей, обеспечивающей и сопутствующей инженерно-транспортной инфраструктуры". Этап I. "Территория развития горного курорта "Роза Хутор". ППКД "Лифт В".
3. Утвердить состав комиссии по проведению общественных обсуждений (в форме общественных слушаний)

материалов проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду по объекту "Круглогодичный туристско-рекреационный комплекс "Турья Хутор", в том числе горнолыжные трассы, серия подъемников, объекты и сооружения обслуживающей, обеспечивающей и сопутствующей инженерно-транспортной инфраструктуры". Этап I. "Территория развития горного курорта "Роза Хутор". ППКД "Лифт В" (приложение).

4. Проведение общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) материалов проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду по объекту "Круглогодичный туристско-рекреационный комплекс "Турья Хутор", в том числе горнолыжные трассы, серия подъемников, объекты и сооружения обслуживающей, обеспечивающей и сопутствующей инженерно-транспортной инфраструктуры". Этап I. "Территория развития горного курорта "Роза Хутор". ППКД "Лифт В" по адресу: Комиссия, указанной в пункте 3 настоящего постановления (Гиньковский).

5. Утвердив информацию и аналитическую работу администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Тарасов) до 20 января 2024 года опубликовать настоящее постановление в печатных средствах массовой информации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

6. Утвердив информацию и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лазаренко) до 20 января 2024 года разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Иглинскую С.В.

8. Постановление вступает в силу со следующей даты после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы города Сочи С.В. КАЛИНИНА.

Приложение УТВЕРЖДЕНО заместителем администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 15.01.2024 № 19

СОСТАВ

- комиссии по проведению общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) материалов проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду по объекту: "Круглогодичный туристско-рекреационный комплекс "Турья Хутор", в том числе горнолыжные трассы, серия подъемников, объекты и сооружения обслуживающей, обеспечивающей и сопутствующей инженерно-транспортной инфраструктуры". Этап I. "Территория развития горного курорта "Роза Хутор". ППКД "Лифт В"
1. Гиньковский Александр Владимирович – председатель комиссии, директор департамента по охране окружающей среды, лесопаркового, сельского хозяйства и промышленности администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

щей среды, лесопаркового, сельского хозяйства и промышленности администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края;

2. Еремеев Баграт Саргисович – заместитель председателя комиссии по охране окружающей среды при отпуске (заместитель председателя), заместитель директора, начальник отдела по охране окружающей среды и лесопаркового хозяйства департамента по охране окружающей среды, лесопаркового, сельского хозяйства и промышленности администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края;

3. Колпаков Илья Александрович – секретарь комиссии, главный специалист отдела по охране окружающей среды и лесопаркового хозяйства департамента по охране окружающей среды, лесопаркового, сельского хозяйства и промышленности администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края;

Члены комиссии:

4. Зеленская Кристина Юрьевна – заместитель генерального директора области с ограниченной ответственностью "ЭКО-ПРАВО" (по согласованию);

5. Козлов Александр Владимирович – председатель комиссии по формированию современной импортозамещающей среды Общественной палаты муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, председатель ГОО "Сочиские географические общества" (по согласованию);

6. Козлов Дмитрий Олегович – директор по охране окружающей среды и устойчивому развитию области с ограниченной ответственностью "Роза Хутор" (по согласованию);

7. Набережная Юлия Юрьевна – проработав АНО по содействию сохранению природного и культурного наследия "Ландышев Канал", руководитель отдела экологии Сочи, специалист по географии области, член градостроительного и экологического советов при правительстве города Сочи, аспирант факультета при Городском Совете Сочи, экологического совета по особо охраняемым природным территориям (ООПТ) регионального значения при администрации Краснодарского края, заместитель Комитета Министров Краснодарского края по ООПТ в регионе Северная Европа (по согласованию);

8. Косырев Эмиль Иванович – инженер-эколог области с ограниченной ответственностью "Обер Хутор" (по согласованию);

9. Рыжова Денис Михайлович – руководитель экологической службы области с ограниченной ответственностью "Обер Хутор" (по согласованию);

10. Шубица Артем Александрович – главный инженер проекта области с ограниченной ответственностью "Обер Хутор" (по согласованию);

11. Гражданин (житель города Сочи) – не менее трех человек.

Директор департамента по охране окружающей среды, лесопаркового, сельского хозяйства и промышленности администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края А.В. Гиньковский.

СРЕДА ОБИТАНИЯ

Постановлением губернатора Краснодарского края от 13.12.2023 №1089 учрежден памятник природы регионального значения "Дендрологический парк Якорная щель". Природная территория расположена в центральной части Лазаревского внутригородского района к западу от с. Верхнеякорная Щель, (МО г.к. Сочи). Площадь природной территории составляет более 52 га.

ЕЩЕ ОДИН ПРИРОДНЫЙ ПАМЯТНИК

Основной целью создания особо охраняемой природной территории (ООПТ) является сохранение коллекций экзотических растений бывшего интродукционного питомника, объектов животного и растительного мира, биологического и ландшафтного разнообразия.

Многолетние посадки экзотических древесных пород, большую часть из которых занимают посадки семейства Сосновые (Pinaceae) – 8 видов и Кипарисовые (Cupressaceae) – 5 видов, являются уникальностью данной территории.

На территории памятника природы обитают редкие виды насекомых, произрастают редкие и охраняемые виды растений Кавказа и Краснодарского края.

Ценные природные комплексы приусадебных ладино-облачных долин малых горных рек Хаджибек и Осокой нуждаются в особой заботе.

Растительность долины р. Хаджибек представлена рощами павильоны войлочной и кипарисовика Лавсона, лапыны кролоподобной (Pterocarya pterocarpa (Michaux) Kunth ex Dipteris (Pterocarya falanifolia (Poir.) Sprach) и ольхи бородатой (Alnus barbata С.А. Meyer), также присутствуют посадки нескольких видов сосен, с преобладанием сосны Палласа. Сложные посадки переходят в бакопей р. Осокой, где сменяется крутой рощей сек-

вой вечнозеленой.

Помимо перечисленных искусственных рощ по всему участку встречаются и другие экзотические древесные породы, в том числе каштан зубчатый, тюльпанное дерево, криптомерия японская, кипарис вечнозеленый.

Животный мир представлен 4 видами амфибий (Кавказская серая или колхидская жаба, Каваца восточная, Малаякская лягушка, Озерная лягушка) 10 видов рептилий (Веренинчатая комысарка, Желтопузик, Понтийская ящерица, Ящерица Браунера, Кавказский полоз и другие) 14 видов млекопитающих (Шакал, Енот-полоску, Медведь бурый, Куница, Кабан).

Орнитофаунда отмечена видами гнездящихся птиц: пестрый дятел, сойка, крапивник, черноокая славка, зарянка, черный и певчий дрозды, москитка, большая синица, зяблик, обыкновенный козодой, лесной конек, обыкновенный жулан, серая сляка, обыкновенная зеленушка, черноголовый щегол.

На первый взгляд территория памятника природы кажется довольно обыкновенной, но на самом деле представляет большой интерес как объект с научным потенциалом.

Приобретенный статус ООПТ позволит организовать регулярные мероприятия по лесопатологическому обследованию экзотических растений.

На всей территории памятника природы запрещено осуществление деятельности, противоречащей целям ее создания или причиняющей вред природному комплексу, а именно:

- предоставление земельных участков для садоводства и огородничества;
- размещение кладбищ и скотомогильников;
- проведение всех видов рубок, разрешенных на территории памятника природы в текущий период с 1 марта по 15 июня;
- сбор лекарственных растений в примыкающих и прилегающих землях;
- ведение сельского хозяйства, за исключением орошаемый, выпаса сельскохозяйственных животных, осуществление мероприятий для собственной нужды;
- разрушение (уничтожение) гнезд, нор, логовиц, убежищ, жилищ и других сооружений животных, используемых для размножения;
- вывоз экстремального туризм, связанные с поездками на моторных транспортных средствах повышенной проходимости.

Сохранения природы Краснодарского края зависит не только от принятия эффективных решений в области охраны окружающей среды, но и от того, как люди будут относиться к родной природе.

ГКУ КК "Управление особо охраняемыми природными территориями Краснодарского края" призывает жителей и гостей региона проявлять заботливость и ответственность, путешествуя по природным достопримечательностям Краснодарского края.

Л.В. КАЛАЙДИНА.

Сообщение о возможном восстановлении публичного сервитута в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации напорного канализационного коллектора 2' Дуб00, обеспечивающего водоснабжение микрорайона "Русская Мамайка", проходящего по улице Ландышевой, Центрального района г. Сочи

Наименование уполномоченного органа, которым рассматриваются ходатайства об установлении публичных сервитутов: Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

Наименование лица, обратившегося с ходатайствами об установлении публичных сервитутов: Общество с ограниченной ответственностью "МУП г.Сочи "ВОДОКАНАЛ"

Исчисляемый срок публичных сервитутов: 49 лет.

1. Цель установления публичного сервитута: в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации напорного канализационного коллектора 2' Дуб00, обеспечивающего водоснабжение микрорайона "Русская Мамайка", проходящего по улице Ландышевой, Центрального района г. Сочи.

Кадастровый номер, а также адрес (или иное описание местоположения) земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут: 23:49:0201001:1084, край Краснодарский, г. Сочи, р-н Центральный, с/т "Железнодорожник", ул. Ландышевая, участок № 8, 23:49:0201001:1044, край Краснодарский, г. Сочи, Центральный, с/т "Железнодорожник", уч. 5, ул. Ландышевая, 23:49:0201001:1128, край Краснодарский, г. Сочи, район Центральный, ул. Ландышевая, д. 65, 23:49:0201001:156, край Краснодарский, г. Сочи, р-н Центральный, с/т "Железнодорожник-74", ул. Ландышевая, бр. № 1, участок № 27, 23:49:0201001, край Краснодарский, г. Сочи.

\*указан согласно общедоступным сведениям публичной кадастровой карты (https://n545.kemset.ru/)

Ознакомьтесь с текущими ходатайствами об установлении публичного сервитута и прилагаемым к ним описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявления об учете прав на указанные земельные участки (в случае, если права на них зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости) можно по адресу: город Сочи, улица Советская, д. 40, кабинет № 213, с 10:00 до 17:00 часов (кроме субботы и воскресенья) у секретаря Комиссии по подготовке проекта право землеустройства и действий земельного образования городской округ город-курорт Сочи.

Заявление об учете прав на земельный участок принимается в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения.

Сообщение о поступлении ходатайства, а также сведения местоположения границ публичных сервитутов, размещено на официальном сайте Администрации муниципального образования г. Сочи в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.sochi.ru).

Размещение объектов электросетевого хозяйства предусмотрено для обеспечения водоснабжения населенной, в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 ЗК РФ, пунктом 5 статьи 39.38 ЗК РФ, пунктом 1 статьи 39.40 ЗК РФ.

Принадлежность земельных участков, подавшие заявления по установлению указанного сервитута, несут риски невозможности обременения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.