

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 18.02.2026 № 68

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы
регионального значения «Бор сосны крымской
Беттинский»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», части 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Бор сосны крымской Беттинский» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории Архипо-Осиповского внутригородского округа и Пшадского внутригородского округа муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 375 995 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации

земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Предоставление земельных участков для строительства объектов капитального строительства, размещения объектов индивидуального жилищного строительства, не являющихся объектами капитального строительства, а также для ведения садоводства и огородничества.

2.1.2. Выжигание растительности, за исключением встречных палов.

2.1.3. Повреждение информационных знаков и предупредительных аншлагов охранной зоны.

2.1.4. Распашка земель, за исключением устройства защитных лесных насаждений (лесополос), проведения лесовосстановительных и противопожарных мероприятий.

2.1.5. Хранение и (или) применение пестицидов и агрохимикатов, за исключением земельных участков, расположенных вне границ водоохраных зон водных объектов и используемых их собственниками, владельцами и пользователями для производства сельскохозяйственной продукции, и случаев, связанных с защитой лесов от вредителей и болезней леса.

2.1.6. Деятельность, способная изменить гидрологический режим территории и гидрологический режим экологических систем памятника природы.

2.1.7. Промышленная заготовка лекарственного сырья, лесной подстилки, коры, иного технического сырья.

2.1.8. Проведение сплошных рубок леса, за исключением случаев, когда выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утративших свои средообразующие, водоохраные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.

2.1.9. Рубки лесных насаждений, за исключением лесохозяйственной деятельности, осуществляемой в соответствии с утвержденным лесохозяйственным регламентом соответствующего лесничества.

2.1.10. Добывание и иное изъятие из природной среды объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации или Краснодарского края.

2.1.11. Разведка, добыча и разработка месторождений общераспространенных полезных ископаемых, за исключением случаев, когда

разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых, сведения о которых содержатся в государственном балансе запасов полезных ископаемых и в государственном кадастре месторождений и проявлений полезных ископаемых, в том числе на участках недр (с прилегающей инфраструктурой), осуществляется на предоставленных в пользование недрах в соответствии с лицензиями на право пользования недрами, выданными до образования охранной зоны, и при условии соблюдения недропользователями норм природоохранного законодательства и реализации комплекса мероприятий по сохранению и восстановлению природных комплексов и объектов.

2.1.12. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных отходов, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.13. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.14. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, и требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, Требованиям по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

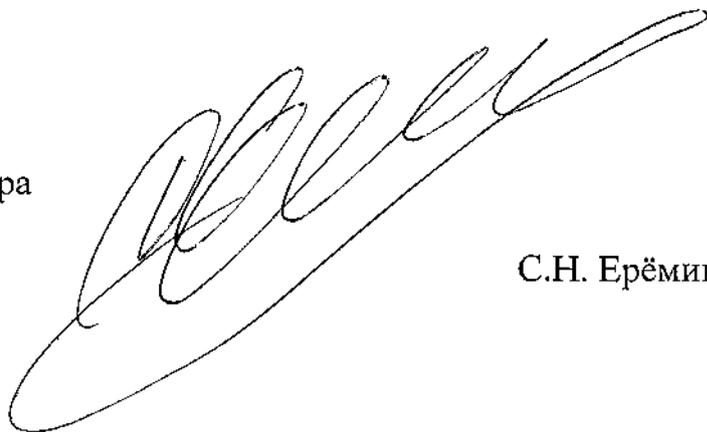
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин